



DEBRECENI EGYETEM

VERSENYEZTETÉSI SZABÁLYZAT

2014. szeptember 25.
*2016. december 16. napjától hatályos módosításokkal
egységes szerkezetben*

TARTALOMJEGYZÉK

I. RÉSZ.....	3
1.§ A szabályzat hatálya.....	3
II. RÉSZ.....	3
2.§ Saját vagyon.....	3
3.§ Általános rendelkezések.....	4
III. RÉSZ A saját vagyon nyilvántartása.....	5
4.§ Az egyetem saját tulajdonát képező vagyonának nyilvántartása.....	5
5.§ A termőföld nyilvántartására vonatkozó speciális szabályok.....	6
IV. RÉSZ Saját vagyon értékesítésének eljárási rendje.....	7
7.§ Az értékesítés engedélyezése.....	7
8.§ Az értékesítés lebonyolítója.....	7
V. RÉSZ Az értékesítési eljárás formái, szabályai.....	8
9.§ Versenyeztetés.....	8
9/A.§ Pályázat.....	8
10.§ Árverés.....	9
11.§ A versenyeztetés mellőzése.....	11
VI. RÉSZ Záró rendelkezések.....	11

A Debreceni Egyetem (továbbiakban: Egyetem) az Egyetem saját tulajdonát képező vagyon értékesítésének és a saját vagyonnal kapcsolatos egyéb kötelezettségek vonatkozásában az alábbi szabályzatot alkotja.¹

I. RÉSZ

A szabályzat hatálya

1. §

- (1) A szabályzat személyi hatálya kiterjed a Debreceni Egyetem (továbbiakban: Egyetem) valamennyi gazdálkodó szervezeti egységére.
- (2) A szabályzat tárgyi hatálya az Egyetem saját tulajdonában levő vagyon, az ahhoz kapcsolódó, de önállóan is forgalomképes vagyoni értékű jogok (a továbbiakban: saját vagyon) értékesítésével kapcsolatos eljárásokra, jogügyletekre terjed ki azzal, hogy az önállóan is forgalomképes vagyoni értékű jogok indokolt esetben az adott vagyontárgytól függetlenül is értékesíthetők.
- (3)² A szabályzat hatálya nem terjed ki az Egyetemre jogszabály erejénél fogva átszálló, illetve az általa ellenérték fejében vagy ingyenesen szerzett szellemi alkotásokon fennálló jogok, valamint ezek hasznosítására létrejövő gazdálkodó szervezetekben fennálló részesedésekre, amennyiben azok értékesítésére a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról szóló 2014. évi LXXVI. törvény 33. § (1) bekezdésében meghatározott tulajdon-kezelési szabályzat rendelkezései szerint kerül sor.
- (4)³ A Magyar Állam tulajdonában álló, és az Egyetem által vagyonkezelt vagyonra jelen szabályzat hatálya nem terjed ki.
- (5)⁴ Jelen Szabályzat rendelkezéseit az Egyetem Selejtezési szabályzatának hatálya alá tartozó vagyontárgyak értékesítésére a Selejtezési szabályzatban meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

II. RÉSZ

Saját vagyon

2. §

- (1)⁵ Az Egyetem saját tulajdonában lévő vagyona a Felsőoktatásról szóló – többször módosított – és hatályon kívül helyezett 2005. évi CXXXIX. törvény 123. §-ban meghatározott módokon és feltételekkel megszerzett vagyon.
- (2)⁶ A Nemzeti Felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (továbbiakban: Nftv.) 2012. szeptember 01. napjával hatályon kívül helyezte a saját tulajdon szerzésére vonatkozó

¹ Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

² Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

³ Beiktatta a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

⁴ Beiktatta a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

⁵ Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

⁶ Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

jogszabályi rendelkezést, ezen időpontot követően – az Nftv. szerinti intézményi társaságban történő részesedésszerzés kivételével - bármilyen jogcímen szerzett vagyon állami vagyon.

- (3) A 2012. augusztus 31-ig megszerzett a saját tulajdonú vagyonkörbe tartozó vagyon feletti rendelkezést jogi szabályzó nem korlátozza.

Általános rendelkezések

3. §⁷

- (1) Az Egyetem saját tulajdonában levő vagyonának értékesítését - a 11. §-ban foglaltak kivételével – versenyeztetés útján kell megkísérelni. Az értékesítésre irányuló eljárásokban valamennyi résztvevő számára egyenlő esélyt kell biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és az alkalmazott versenyfeltételek tekintetében.
- (2) A szabályzat alkalmazásában:
- a) ajánlattevő (pályázó):* a pályázati felhívás alapján ajánlatot tevő természetes, vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság,
 - b) ajánlatkérő:* az Egyetem, illetve az általa megbízott személy, szervezet,
 - c) értékesítés:* Egyetem saját tulajdonában levő vagyon tulajdonjogának bármely jogcímen történő, visszterhes átruházása,
 - d) ellenérték:* az Egyetem saját tulajdonában levő vagyon értékesítésére irányuló szerződésben megállapított, az átruházás fejében fizetendő bármely vagyoni ellenszolgáltatás. (pénzösszeg, pénzben kifejezett ellenszolgáltatás),
 - e) döntéshozó:* a Debreceni Egyetem Szenátusa vagy a Kancellár,
 - f) kiíró:* Debreceni Egyetem, illetve az általa megbízott személy, szervezet,
 - g) nyilvános pályázat:* olyan nyilvánosan közzétett pályázat, ahol az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, illetve a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert,
 - h) pályázati kiírás:* a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató,
 - i) részletes tájékoztató:* az Egyetem által készített, az ajánlattevő által a pályázati felhívásban meghatározott helyen, időben és ellenérték megfizetése ellenében, valamint titoktartási nyilatkozat aláírását követően átvehető írásos dokumentum, amely a pályázati felhívásban foglalt adatokon és az értékesítendő vagyontárgyra vonatkozó információkon túl tartalmazza a pályázati eljárás szabályait,
 - j) piaci érték:* az ügylet tárgyát képező vagyon feletti valamely jog - az adott feltételek és körülmények figyelembevételével történő - átengedéséért a szabad piacon, független felek között elérhető reális ellenérték,
 - k) versenyeztetés:* vagyontárgy értékesítésére irányuló nyilvános vagy zártkörű eljárás (pályázat vagy árverés),
 - l) zártkörű pályázat:* az Egyetem az érdekelteket – megfelelő határidő tűzésével – egyidejűleg közvetlenül és azonos módon, a pályázati felhívás megküldésével hívja fel ajánlattételre, és kizárólag az Egyetem által meghívottak nyújthatnak be pályázatot,
 - m) vagyon:* az ingó, ingatlan vagyontárgy, az értékpapír, továbbá a társasági részesedés és más vagyoni értékű jog.

⁷ Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

III. RÉSZ

A SAJÁT VAGYON NYILVÁNTARTÁSA

Az Egyetem saját tulajdonát képező vagyonának nyilvántartása

4. §

- (1) Az Egyetem saját vagyonát, illetve annak nyilvántartását elkülönítetten kell nyilvántartani a vagyontól, amely a Magyar Állam tulajdonában és az Egyetem vagyonkezelésében van (állami vagyon).
- (2) A saját vagyon nyilvántartása az állami vagyonra előírt nyilvántartással egyező adattartalommal és formában történik az SAP eszközgazdálkodási (FI-AM) alrendszerben. A vagyon besorolásának tulajdoni különválasztása az eszközértékelés osztályban, a tulajdonkód meghatározásával történik. (R – rendelkezésre bocsátott vagyon; S – saját tulajdonú vagyon)
- (3)⁸ A vagyon nyilvántartásával, kezelésével kapcsolatos operatív feladatokat a Debreceni Egyetem Gazdálkodási Szabályzatának és a Kancellária Ügyrendjének vonatkozó rendelkezései állapítják meg.
- (4) Az értékben történő nyilvántartásról csak abban az esetben lehet eltekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg.
- (5)⁹ A saját vagyon használóját a vagyonyilvántartás hiteles vezetése érdekében adatszolgáltatási kötelezettség terheli. Ennek teljesítése érdekében a vagyon használója számviteli politikáját és nyilvántartásait köteles úgy kialakítani és vezetni, hogy azok biztosítsák az adatszolgáltatás pontosságát és ellenőrizhetőségét. A nyilvántartás egységessége, pontossága és az adatellenőrzések biztosítása érdekében az érintettek kötelesek az Egyetemmel együttműködni. A saját vagyon használója köteles túrni az Egyetem által végzett ellenőrzéseket, ezek során köteles a vizsgálatban együttműködni és a vizsgálathoz szükséges, az Egyetem által igényelt adatokat, dokumentumokat rendelkezésre bocsátani. A használatra vonatkozó megállapodásnak tartalmaznia kell a fenti kötelezettségre vonatkozó rendelkezést.
- (6) A saját vagyon értékesítése esetén az értékesítést követő harminc napon belül kell eleget tenni értékesítéshez kapcsolódó adatszolgáltatási kötelezettségnek.
- (7) Az Egyetem 15 napon belül köteles tájékoztatni az egyetem saját vagyonát szerződés alapján használó személyt, ha
 - a) a szerződés tartama alatt az annak tárgyát képező vagyontárgy az Egyetem tulajdonából bármely módon (hatósági határozat, jogszabályi rendelkezés, káresemény miatti megsemmisülés stb.) kikerül,
 - b) a szerződés tárgyát képező ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai bármely okból (művelési ág változás, telekmegosztás, területváltozás stb.) megváltoznak.

⁸ Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

⁹ Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

- (8) A saját vagyon használója a szerződés megkötése előtt, majd annak időtartama alatt is haladéktalanul tájékoztatni köteles az Egyetemet az alábbi körülmények felmerüléséről:
- a) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll,
 - b) tevékenységét felfüggesztette vagy tevékenységét felfüggesztették,
 - c) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik,
 - d) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; illetőleg akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazandó büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5 §-a (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt,
 - e) az Egyetem saját tulajdonában levő vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásban hamis adatokat szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták. Amennyiben a szerződés megkötését követően merül fel a fentiek szerinti kizáró körülmény, az Egyetem jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- (9)¹⁰ Amennyiben a jelen §-ban foglaltak szerint adatszolgáltatásra vagy az ellenőrzésben való közreműködésre kötelezett a kötelezettségének az Egyetem által előírt határidőre nem tesz eleget, az Egyetem 8 napos határidő tűzésével felhívja a kötelezettség teljesítésére. E határidő elmulasztása a szerződés szempontjából lényeges kötelezettségzegésnek minősül.

A termőföld nyilvántartására vonatkozó speciális szabályok

5. §

- (1) A vagyonnyilvántartásnak elkülönítetten, jogi jelleg szerint kell tartalmaznia az erdőt, az egyéb termőföldet és a művelés alól kivett területet. A vagyonnyilvántartáson belül elkülönítésre alkalmas módon, e jellegének feltüntetésével kell nyilvántartani a védett természeti területet, a védelemre tervezett területet, illetve a Natura 2000 területet.
- (2) A vagyonnyilvántartás alapja az ingatlan-nyilvántartás és a földhasználati nyilvántartás, erdő esetében az ingatlan-nyilvántartás és az Országos Erdőállomány Adattár adatállománya.
- (3) A vagyonnyilvántartásnak a vagyon egészéről, valamint ezen belül a földrészletekről részletes adatokat kell tartalmaznia. A vagyonnyilvántartás tartalmazza a tulajdoni lapon szereplő valamennyi adatot, bejegyzett jogot, feljegyzett tény, az egyes földrészletek adatait, valamint az azokhoz kapcsolódó okiratokat, erdő esetében pedig az érvényben levő üzemtervi adatokat is. A nyilvántartás a 4. § (3) bekezdés szerint valósul meg.

¹⁰ Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

IV. RÉSZ

A SAJÁT VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSÉNEK ELJÁRÁSI RENDJE

6. §¹¹

Az értékesítés engedélyezése

7. §¹²

- (1) A saját tulajdonban lévő vagyontárgy értékesítésének engedélyezéséről, az értékesítés módjáról és a 8. § (2) szerinti megállapodás feltételeiről – az Egyetem elfogadott vagyongazdálkodási tervével összhangban, a belső szabályzatok szerinti ügymenet szerint - ingatlan esetében a Kancellár előterjesztése alapján a Szenátus - egyéb esetben a Kancellár dönt.
- (2) Az értékesítésre az adott vagyontárgyat használó szervezeti egység javaslatot terjeszthet elő a Kancellár részére.
- (3) A javaslatnak tartalmaznia kell, illetve ahhoz csatolni szükséges:
 - a) az értékesítést megalapozó szakmai érveket, indokokat, a költségvetési vagy egyéb kedvező irányú hatások, illetve esetleges hátrányok bemutatását, gazdaságossági számítást;
 - b) az értékesítendő vagyonelem megtartásának hosszú távú pénzügyi, illetve eredményhatásai összehasonlítását az értékesítésből származó - a tranzakció lebonyolítási költségével csökkentett - bevétellel;
 - c) az értékesítési eljárás javasolt módját és versenyeztetés esetén a javasolt minimálárat, a pályázati kiírás (felhívás) tervezetét, valamint pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó javaslatot
 - d) ingatlan esetében egy hónapnál nem régebbi teljes tulajdoni lap másolatot;
 - e) a vagyontárgyra vonatkozó egy évnél nem régebbi értékbecslést;
 - f) egyetemi tulajdonban levő társasági részesedés vagy ingatlan cseréje esetén az egyenértékűségi, arányossági követelmények teljesülésének bemutatását; Ezen belül szükséges annak bemutatása is, hogy a pályáztatás, árverés esetleges mellőzése esetén vélelmezhető-e bevétel csökkenés, ha igen, azt milyen formában kompenzálja a csere, illetve a vagyoni hozzájárulás biztosítása folytán elérhető vagyoni előny.
- (4) Zártkörű pályázat kiírására csak kivételesen, indokolt esetben tehető javaslat, így különösen akkor, ha a vagyontárgy nyilvános pályáztatásának reális, tervezett költségei meghaladnák a vagyontárgy forgalmi értékét, vagy a korábbi nyilvános pályázat eredménytelenül zárult.

Az értékesítés bonyolítója

8. §

- (1) A saját vagyont az Egyetem, illetve az általa megbízott értékesítheti.

¹¹ Hatályon kívül helyezte a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, 2016. december 16-tól

¹² Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

- (2) Az Egyetem és az értékesítéssel megbízott a vagyon értékesítésére vonatkozóan megállapodást köt, amely tartalmazza az értékesítés feltételeit (ellenszolgáltatás, fizetési határidők, birtokbaadás, stb.) az értékesítési eljárás formáját, illetve az értékesítés lebonyolításáról és eredményéről történő beszámolási és adatszolgáltatási kötelezettséget.
- (3) Az értékesítést megelőzően, az értékesítendő vagyonelem használatára harmadik személlyel kötött szerződést meg kell szüntetni, és a feleknek egymással el kell számolniuk.
- (4) A saját vagyont – a nyilvános vagy zártkörű forgalomba hozatallal és szabályozott piacon történő értékesítésre adott megbízással megjelölt értékesítési módokat kivéve – nem lehet értékesíteni olyan ajánlattevő részére, akinek az ajánlattétel időpontjában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása, vagy a Debreceni Egyetemmel szemben lejárt tartozása van.

V. RÉSZ

AZ ÉRTÉKESÍTÉSI ELJÁRÁS FORMÁI, SZABÁLYAI

Versenyeztetés

9. §¹³

- (1) A saját vagyont – a 11. §-ban foglalt kivétellel - csak versenyeztetés (pályázat vagy árverés/elektronikus árverés) útján értékesíthető, melyet az Egyetem vagy az értékesítéssel megbízott ír ki (a továbbiakban együtt: kiíró).

Pályázat¹⁴

9/A.§

- (1) A pályáztatást a 6. § (4) bekezdésben foglalt kivétellel nyilvánosan kell lebonyolítani.
- (2) Nyilvános pályázatnak minősül az az építési beruházásra, árubeszerzésre illetve szolgáltatásnyújtásra irányuló közbeszerzési vagy beszerzési eljárás is, amelyben a megrendelő (Egyetem) a beruházás, áru, illetve szolgáltatás ellenértékét részben, vagy egészben az Egyetem saját tulajdonú vagyonaiba tartozó - a beruházással, árubeszerzéssel, illetve szolgáltatásnyújtással egyébként nem érintett - saját vagyonelem tulajdonjogának átruházásával egyenlíti ki.
- (3) A (2) bekezdés szerinti közbeszerzési vagy beszerzési eljárás megindítására a Kancellárnak az érintett saját tulajdonú vagyonelem értékesítésére vonatkozó döntését követően van lehetőség.
- (4) A közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatok - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény 76. § (2) bekezdésének *a) b) vagy c)* pontja szerinti bírálati szempont alapján történő - elbírálása során az ellenszolgáltatás meghatározása a (3) bekezdésben foglaltakat alapul véve történik. A nyertes ajánlattevővel kötött szerződésnek biztosítania kell, hogy az egyetemi vagyonaiba tartozó vagyontárgy

¹³ Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

¹⁴ Beiktatta a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozattal, hatályos 2016. december 16-tól

tulajdonjoga a nyertes ajánlattevőre csak akkor száll át, ha a beszerzési eljárás eredményeként létrejött épület, szállított áru birtokba adása és tulajdonjogának az Egyetem javára való jogerős bejegyzése, valamint a szolgáltatás szerződészerű teljesítése megtörtént.

- (5) A pályázati felhívás tartalmát a vagyontárgy jellegétől és a tervezett hasznosítás egyéb körülményeitől függően kell megállapítani, annak azonban tartalmaznia kell legalább a következőket:
- a) az érintett vagyonelem megjelölését,
 - b) a megkötendő szerződés típusát, a fontosabb szerződési feltételeket, a fizetés módjára vonatkozó előírásokat,
 - c) a pályázati ajánlatok benyújtásának helyét, módját és határidejét azzal, hogy a határidő a közzététel napjától számított 8 napnál nem lehet kevesebb;
 - d) a pályázati ajánlatok elbírálási időpontját és az ajánlattevők értesítésének módját,
 - e) a pályázat elbírálása során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempontokat,
 - f) a pályázati ajánlat érvényességének feltételeit.
- (6) A pályázati felhívást az Egyetem honlapján kell közzétenni. A pályázatok benyújtásának határideje a közzététel napjától számított 8 napnál nem lehet kevesebb.
- (7) Zártkörű pályáztatás esetén legalább három érdekeltet a megfelelő határidők tűzésével közvetlenül kell felhívni ajánlattételre. Egyebekben zártkörű pályázat esetén a nyilvános pályázatra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

Árverés

10. §

- (1) Az árverési eljárás során az árverésre bocsátott vagyontárgy tulajdonjogát licitálás útján a legmagasabb vételárat felajánló árverező szerzi meg. Az árverést mindaddig folytatnia kell, amíg az árverezők újabb ajánlatot tesznek.
- (2) Az árverés során - lehetőség szerint - biztosítani kell az átruházandó tárgy bemutatását, melynek lehetőségét, feltételeit az árverési hirdetmény tartalmazza.
- (3) Amennyiben a kikiáltási áron érvényes vételi ajánlatot nem tettek, az árverést eredménytelennek kell nyilvánítani.
- (4) Az árverési biztosíték az Egyetem, vagy az általa megbízott árvereztető által megállapított összeg, amit az árverésen való részvétel feltételeként az árverezőnek az árverés helyszínén készpénzben be kell fizetni, vagy a felhívásban megjelölt letéti számlára az árverés megkezdésének időpontjáig át kell utalni oly módon, hogy az említett időpontig a jóváírás megtörténjen.
- (5) A nyertes árverező esetében az árverési biztosíték a vételárba beszámításra kerül, a nem nyertes árverezők részére az árverés napján visszafizetésre kerül a hirdetményben meghatározott módon.

- (6) Az árverési hirdetmény közzétételének legalább tizenöt nappal meg kell előznie a hirdetményben megjelölt árverési időpontot. A hirdetményt nyilvános módon közzé kell tenni, továbbá az árverés helyszínén, ingatlan esetében - termőföld, illetve más, felépítmény nélküli ingatlan kivételével - az ingatlanon is ki kell függeszteni.
- (7) Az árverés nyilvános, és azt közjegyző részvételével kell lebonyolítani. Az árverést a kiíró alkalmazottja, vagy megbízottja folytatja le. Az árverésről a közjegyző jegyzőkönyvet készít, amely tartalmazza a licitálásban kialakult végső sorrendet, valamint az árveréssel kapcsolatos minden lényeges adatot, információt. A jegyzőkönyvet az árverést lefolytató személy, a jegyzőkönyvvezető és az árverési vevő is aláírja.
- (8) Az árverésen - az egyéb feltételeknek való megfelelés esetén - az vehet részt, aki a hirdetményben meghatározott árverési biztosítékot a hirdetményben megjelölt módon és időben letétbe helyezte.
- (9) Az árverés megkezdésekor az árverezőkkel közölni kell az árverésre kerülő vagyontárgy becsértékét (kikiáltási árát), és fel kell hívni őket ajánlatuk megtételére.
- (10) Az árverést addig kell folytatni, amíg az ajánlattevők ajánlatot tesznek. Ha nincs további ajánlat, a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltását követően ki kell jelenteni, hogy a vagyontárgyat a legmagasabb vételárat ajánló veheti meg.
- (11) Termőföld árverés útján történő értékesítése során az arra jogosult elővásárlási jogát az árverés lezárása előtt gyakorolhatja.
- (12) Az árverési vevő az árverésre bocsátott vagyontárgyon - az egyéb jogszabályi feltételek fennállása esetén - a vételár megfizetésével szerezhet tulajdonjogot.
- (13) Amennyiben a nyertes árverező a hirdetményben előírt határidő alatt a szerződést neki félróható okból nem köti meg, vagy a teljes vételárat nem fizeti meg, úgy kell tekinteni, hogy a jogügylettől visszalépett. Ilyen esetben a befizetett árverési biztosítékot elveszti és felelős a szerződéskötés megghiúsulásából az árvereztetőt ért károkért, továbbá viselni köteles az árvereztető ebből fakadó költségeit.

A versenyeztetés mellőzése

11. §¹⁵

- (1) Az alábbi feltételek fennállása esetén a vagyontárgy versenyeztetés nélkül is értékesíthető
 - a) saját vagyon gazdasági társaság részére, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátásakor,
 - b) nyilvános vételi ajánlat keretében történő eladási jog gyakorlása esetén,

¹⁵ Módosította a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, hatályos 2016. december 16-tól

- c) a telekalakításról szóló jogszabály végrehajtása vagy a telekalakítások végrehajtásához szükséges tulajdoni változásra vonatkozó megállapodás esetén,
- d) az elővásárlási jog jogosultjának történő értékesítés esetén,
- e) helyi önkormányzatnak történő értékesítés esetén,
- f) kis értékű, az éves költségvetési törvényben meghatározott egyedi, könyv szerinti bruttó értéket el nem érő – saját vagyon értékesítése esetén,
- g) nemzetközi szerződés végrehajtása érdekében történő értékesítés esetén.

12.§¹⁶

VI. RÉSZ ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13.§

- (1) Jelen Szabályzatot a Szenátus 2014. szeptember 25. napján tartott ülésén a 24/2014. (IX.25.) számú határozatával jóváhagyta.
- (2) A szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg a korábban érvényben volt szabályzat hatályát veszti.
- (3)¹⁷ Az időközben bekövetkezett módosításokat, illetve azok határozatszámát, hatályba lépésének idejét lábjegyzetek jelölik.

Debrecen, 2016. december 15.

.....
Prof. Dr. Bács Zoltán
Kancellár

¹⁶ Hatályon kívül helyezte a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozat, 2016. december 16-tól

¹⁷ Beiktatta a 34/2016. (XII.15.) sz. szenátusi határozattal, hatályos 2016. december 16-tól