

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Debreceni Egyetem

4010 Debrecen, Egyetem tér 1.

levelezési cím: 4012 Debrecen Pf.: 37.

adószám: 15329750-2-09

számlavezető bank: Magyar Államkincstár

bankszámlaszám: 10034002-00282871-00000000

képviseli: Dr. Szilvássy Zoltán rektor, pénzügyi ellenjegyző dr. Bács Zoltán gazdasági főigazgató
mint Vevő (a továbbiakban: **Vevő**)

másrészről

Név: **Területfejlesztési Intézet Tanácsadó és Innovációmenedzsment Kft.**

Cím: 1051 Budapest, Sas utca 12.

Képviseli: Lakatos József ügyvezető

Levelezési cím: 1051 Budapest, Sas utca 12.

Számlavezető pénzintézete: CIB Bank Zrt.

Számlaszáma: 10700550-68415552-51100005

Számlázási cím: 1051 Budapest, Sas utca 12.

Adószáma: 13834179-2-41

Cégjegyzék száma: 01-09-875704

mint Eladó (továbbiakban: **Eladó**)

között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Vevő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján 2014. 07.23-án nemzeti eljárásrendben hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított az AGR_PLAC_13-1-2013-0008 számú pályázat keretében „*Melanin Concentrating Hormon beszerzése*” tárgyban. Eladó a lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője lett, Vevő az összegezt 2014.10.07. napján küldte meg.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján az Eladó teljesítésre a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában, a dokumentációban és az ajánlatában foglaltakra figyelemmel köteles.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Ajánlattételi dokumentációban (a továbbiakban: Dokumentáció) és jelen szerződésben meghatározott Melanin Concentrating Hormon [a továbbiakban: Termék(ek)] adásvétele.
- 1.2. Az Eladó jelen szerződés aláírásával jelen szerződésben meghatározott Termék(ek) leszállítására és tulajdonjogának átruházására vállal kötelezettséget, az Ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban meghatározott feltételekkel.

2. Szállítási feltételek

- 2.1. Eladó a Terméke(ke)t a jelen szerződés aláírásától számított 60 napon belül köteles leszállítani. Vevő előteljesítést elfogad.
A teljesítés helye:
Debreceni Egyetem Farmakológiai és Farmakoterápiás Intézet
4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98.
A teljesítés határideje: a szerződéskötéstől számított 2 hónap.

- 2.2. Vevő a szállítólevélen igazolja a termék átvételét. A számla kiállítására Eladó a ténylegesen teljesített szállítás, valamint a Vevő által aláírt szállítólevél alapján jogosult.

3. Szerződéses ár

- 3.1. A Termékek ára Eladó ajánlata alapján:
- Melanin Concentrating Hormon (10 gramm): nettó 16.000.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó tizenhatmillió Ft + ÁFA.
- 3.2. A Termékre vonatkozó ár a Termék ellenértékét, továbbá az Eladót terhelő egyéb költségeket, így különösen a Vevő székhelyére történő leszállítást is magában foglalja. Az Eladó a fentiekén kívül semmilyen jogcímen nem jogosult Vevőtől további díj- vagy költségterítés igénylésére.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Vevő előleget nem biztosít.
- 4.2. A termékek ellenértékét Vevő az általa igazolt szállítólevél, mennyiségi átvétel, valamint szabályszerűen kiállított, Vevő által leigazolt számla ellenében fizeti meg Eladó által kiállított számla alapján, jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően. A kifizetés feltétele a Vevő teljesítésigazolása.
- 4.3. A számla három példányban készül el, amelyből az első két példány a Vevőnél marad, a harmadik példány az Eladónál.
- 4.4. Vevő fizetési kötelezettségének csak akkor tesz eleget, ha az Eladó a kifizetés időpontjában szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal honlapján hozzáférhető köztartozásmentes adózók adatbázisában, vagy a számla esedékességét megelőzően bemutat egy, a kifizetés esedékességének napjánál 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, mellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs. Amennyiben az Eladó nem mutat be együttes adóigazolást, vagy az együttes adóigazolás köztartozást mutat, Vevő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően jár el.
- 4.5. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint. A kifizetés a Vevő által igazolt szállítólevél, mennyiségi átvétel, teljesítésigazolás, valamint tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, a Vevő által leigazolt számla ellenében – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) Ptk. 6:130. § (1) bekezdésével összhangban – a számla Vevő általi kézhezvételének napját követő 30 napos határidőre – átutalással történik.
- 4.6. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor Vevő bankja Vevő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli. A számla kiállítására a szerződés 2.2. és 4.2. pontjában foglaltak szerint kerülhet sor.
- 4.7. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén Vevő a Ptk. 6:48 § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Eladónak.
- 4.8. Eladó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a 2011. évi CVIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 56. § (1) bekezdés ~~k~~) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak [Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pont].
Eladó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti. [Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pont]

5. Felek jogai és köteleességei

- 5.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek fokozottan együttműködni.
- 5.2. Ha a szerződés teljesítése során bármikor az Eladó olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a teljesítést, a Vevőt azonnal írásban értesítenie kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét az Eladó viseli.

- 5.3 Amennyiben ajánlatában jelezte, az Eladó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére, az alvállalkozók tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért. Ennek ellenére az Eladó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét az Eladónak kell viselnie. Jelen pont tekintetében Felek alvállalkozó alatt nemcsak a Kbt. 4. § 2. pontja szerinti, hanem a Ptk. szerinti alvállalkozót is értik.
- 5.4 Vevő csak az Eladóval áll szerződéses kapcsolatban, az alvállalkozókkal nem.
- 5.5 Eladó alvállalkozót csak a Kbt. 40. § (1) bekezdése szerint vehet igénybe.
- 5.6 Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik fél csak az érintett fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt., vagy más jogszabály felhatalmazást ad.
- 5.7 Az Eladó a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi, a másik fél tulajdonát képező és általa bizalmasnak tekintett információ, adat stb. tekintetében titoktartási kötelezettséggel tartozik, s egyben kijelenti, hogy bárminemű a feladat ellátásával kapcsolatosan megszerzett ilyen információt a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszi hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére. Ezen tilalom körébe tartozik az is, ha bármelyik fél a tudomására jutó ilyen információkat a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő módon hasznosítja.

6. Átadás-átvétel

- 6.1. A mennyiségi átvételre a szállítás alkalmával kerül sor. A Termékek leszállításakor Vevő képviselője a Termékeket átveszi.
- 6.2. A Termékek mennyiségi átvételének tényét, illetve az esetleges hiányokat Vevő a szállítólevélre feljegyzi.
- 6.3. A Termékek minőségi átvételét Vevő a felhasználás alkalmával végzi el. Vevő a termék leszállítását követően, illetve felhasználása alkalmával észlelt minőségi kifogást haladéktalanul köteles írásban bejelenteni (felvett jegyzőkönyv megküldése) az Eladónak. Minőségi kifogás alapján indult vita esetén Felek egyeztetnek, az egyeztetés alapján jegyzőkönyvet kell felvenni.
- 6.4. Amennyiben az Eladó a hibás teljesítést nem ismeri el, az erre vonatkozó vita közös megegyezéssel, független minőségvizsgáló szervezet vagy jogerős bírósági határozattal történő elbírálásáig nem tarthat igényt a hibásnak minősített termék ellenértékére, amennyiben a hiba felfedezése a fizetési határidőn belül megtörténik. Erre az időszakra a Eladót késedelmi kamat nem illeti meg.
- 6.5. Amennyiben Felek a hibás teljesítéssel kapcsolatban nem jutnak megegyezésre, úgy a bírói út igénybevétele helyett független minőségvizsgáló szervezetet bízhatnak meg a termék megvizsgálásával. A független vizsgálat eredményét Felek magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A vizsgálat költségeit annak a félnek kell viselnie, akinek kárára a bíróság ítélt.

7. Szerződésszegés

- 7.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 7.2. Amennyiben az Eladó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az gazdálkodó szervezettől az adott esetben elvárható.
- 7.3. A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést az Eladó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 7.4. Amennyiben Eladó jelen szerződés 2.1. pontjában megállapított határidőn belül nem tudja a termékeket leszállítani (késedelmes szállítás), Eladó kötbér fizetésére köteles, melynek alapja a

- Termék(ek) jelen szerződésben foglalt vételárának nettó ellenértéke, mértéke pedig késedelem esetén naptári naponként napi 0,5 %, de legfeljebb a késedelemmel érintett áru értékének 10 %-a.
- 7.5. Eladó hibás teljesítése esetén, a Vevő hibás teljesítési kötbérre jogosult, melynek mértéke a minőségi kifogással érintett Termék(ek) nettó értékének a kifogástalan minőségben történő szállításig napi 0,5 %-a, legfeljebb azonban a hibával érintett áru értékének 10 %-a. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha a leszállított termék sérült, lejárt szavatosságú, vagy egyébként nem felel meg a kötelező hatósági előírásoknak.
- 7.6. Az Eladó nem teljesítése (a teljesítés Eladónak felróható lehetetlenné válása, meghiúsulása, a szerződés teljesítésének Eladó általi megtagadása, illetőleg a 20 napot meghaladó késedelem, vagy hibás teljesítés esetén, amennyiben a Vevő hibátlan teljesítésre történő felszólításának – az ott meghatározott határidőben – nem tesz eleget, vagy a teljesítés ezt követően sem felel meg a jelen szerződésben, vagy jogszabályban meghatározott követelményeknek) esetén Vevő a nettó szerződéses ár 20%-ának megfelelő kötbért számít fel.
- 7.7. A késedelmi kötbér a késedelem megszűnéskor, a hibás teljesítési kötbér a hibás teljesítésről készült jegyzőkönyv keltekor, a meghiúsulási kötbér pedig az Eladó teljesítési képességének megszűnéséről, vagy a teljesítés megtagadásáról történő vevői tudomásszerzéskor, illetve késedelmes, vagy hibás teljesítést követően az érdekmúlás és elállás vevői közlésekor válik esedékessé.
- 7.8. A késedelem, vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér nem mentesíti az Eladót a teljesítés alól.
- 7.9. A kötbér összegét - összhangban a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltakkal - a Vevő a számla értékéből jogosult visszatartani, abban az esetben, ha az Eladó által a kötbér összege elismert, egynemű és lejárt követelés.
- 7.10. A kötbér megfizetése nem érinti a Vevő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.
- 7.11. Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásakor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. szerinti átlátható szervezetnek minősül. Jelen szerződést Vevő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha Eladó már nem minősül átlátható szervezetnek.

8. A szerződés hatálya

- 8.1. Jelen szerződés Felek által történő aláírását követően, a szerződéskötés napján lép hatályba, és 3 hónapig, illetve a szerződésszerű teljesítésig marad hatályban.
- 8.2. A szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető vagy felbontható, illetve a szerződés időbeli hatályának lejártával megszűnik.
- 8.3. A közös megegyezésen, illetve a szerződés időbeli hatályának lejártával és a szerződésszerű teljesítéssel történő megszűnésén túlmenően Felek a szerződést egyoldalú jognyilatkozattal (rendkívüli felmondás) is megszüntethetik – a sérelmet szenvedett fél kártérítési igényének fenntartása mellett –, amennyiben a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételten nem teljesíti és Felek 30 napon belül tárgyalásos úton sem tudnak megegyezni a szerződésszegés megítélésének tekintetében.
- 8.4. A 8.3. pontban szereplő rendkívüli felmondás esetében a felmondást ajánlott levél útján is meg kell küldeni.
- 8.5. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül Felek a szerződést nem kötötték volna meg.

9. Szerződésmódosítás

- 9.1. A szerződést mindkét fél beleegyezésével kizárólag a Kbt. 132. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani.
- 9.2. Nem minősül szerződésmódosításnak Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax- vagy telefonszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset

körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

10. Alkalmazandó jog

Jelen szerződést Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:

- a Ptk.,
- a Kbt.

11. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést Felek békés úton kísérelnek megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére Felek értékhatártól függően az illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

12. Egyéb

12.1. Jelen szerződés közbeszerzési eljárás lefolytatása után jött létre, mely közbeszerzési eljárás árubeszerzésre irányult.

12.2. Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani ha:

- az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;
- az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Eladó jelen pont szerinti felmondás esetén a szerződés megszűnése előtt már teljesített szállítás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult

12.3. Minden jelen szerződés keretében Felek által egymásnak küldött értesítések írott formában (elsősorban telefaxon, illetve ajánlott levélben) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be.

12.4. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást a szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.

Felek jelen szerződéssel összefüggésben kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Vevő részéről:

Tóth Péter

tel.: +36209766052

e-mail: toth.peter@olmosestoth.hu

Eladó részéről:

Lakatos József ügyvezető

tel.: +36302987111

e-mail: lakatos.jozsef@tffi.hu

12.5. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

- Ajánlati felhívás,
- Ajánlatkérési Dokumentáció,
- Eladó ajánlata.

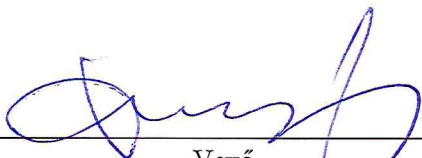
12.6. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.

12.7. Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag 3 eredeti magyar nyelvű példányban írták alá. A szerződés 2 db eredeti példánya a Vevőt és 1 eredeti példány pedig az Eladót illeti meg.

Melléklet:

- 1. sz. Eljárást megindító felhívás és ajánlati dokumentáció
- 2. sz. Eladó benyújtott teljes ajánlata

Debrecen, 2014. október 22.



Vevő
Prof. Dr. Szilvássy Zoltán
rektor
Debreceni Egyetem



Eladó
Területfejlesztési Intézet Tanácsadó és
Innovációmenedzsment Kft
képviseli
Lakatos József ügyvezető



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Debrecen, 2014. október 22.



Dr. Bács Zoltán
gazdasági főigazgató
Debreceni Egyetem



1.SZ.MELLÉKLET. MŰSZAKI LEÍRÁS

Melanin Concentrating Hormon beszerzése az alábbi típus és mennyiség meghatározásával:

- Melanin Concentrating Hormon 10 gramm.

(Asp-Phe-Asp-Met-Leu-Arg-Cys-Met-Leu-Gly-Arg-Val-Tyr-Arg-Pro-Cys-Trp-Gln-Val)

A „Melanin Concentrating Hormone” (MCH) emlősökben egy 19 aminosavból álló ciklikus neuropeptid hormon, amely az alábbi aminosav szekvenciával rendelkezik: Asp-Phe-Asp-Met-Leu-Arg-Cys-Met-Leu-Gly-Arg-Val-Tyr-Arg-Pro-Cys-Trp-Gln-Val. Diszulfid híd köti össze a 7-es és 16-os pozícióban található cisztein (Cys) aminosavakat. Az MCH egy 165 aminosavból álló hypothalamikus preprohormon proteolitikus hasítása során keletkezik. Elsőként csontos halak agyalapi mirigyéből izolálták. MCH expresszáló neuronok elsősorban a hypothalamus laterális részében találhatók, de alacsony mértékű expresszió néhány perifériás szövetben is kimutatható. Az MCH neuropeptid hormon emlősökben számos biológiai hatással rendelkezik: hatással van a viselkedésre és az alvás-ébrenlét ciklusra, nagy szerepet játszik a táplálkozás szabályozásában és a szervezet energia egyensúlyának kialakításában. A peptidhormon legreprodukálhatóbb és leglátványosabb hatása az, hogy szervezeten belüli mennyiségének növelése fokozza a táplálék felvételt és ezen keresztül a testsúlygyarapodást.