

AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

DEBRECENI EGYETEM

4032 Debrecen, Egyetem tér 1

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

NIIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása
tárgyú

közbeszerzési eljárásának dokumentációja

az eljárás lefolytatásával megbízott:
Eu-Med Tender Kft.
1131 Budapest, Szent László út 174. fsz.3.

Az eljárás száma: EM-632

2014. január

TARTALOMJEGYZÉK
Az ajánlati dokumentáció részei

I. Bevezetés	3
II. Részletes ajánlati feltételek.....	5
III. Az ajánlat kötelező részeinek ajánlott összeállítási sorrendje	16
IV. Szerződés tervezet	17
V. Mellékletek	33
VI. Műszaki leírás	45
VII. Kiviteli terv és árazatlan költségvetési kiírás	47

I. Bevezetés

1. Az igazolásokat a Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően eredeti vagy egyszerű másolatban kérjük benyújtani.
2. A Kbt. 60.§ (5) bekezdés alapján ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a Kkvt. szerint
 - mikrovállalkozásnak
 - kisvállalkozásnak
 - középállalkozásnakminősül-e.
3. A meghatározott gyártmányra, technikai megoldásra való hivatkozás csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű eszközök is megajánlhatók a 310/2011(XII.23) Kormányrendelet 26§ (6) bekezdése alapján.
4. Amennyiben az Ajánlati felhívás és az Ajánlati Dokumentáció között eltérés tapasztalható, úgy az Ajánlati felhívásban foglaltak a mérvadók.
5. Ajánlatkérő bejárasi lehetőséget biztosít ajánlattevők részére: 2014. január 23-án 10:00 órakor.
Találkozás helye: Debreceni Egyetem Gazdasági Főigazgatóság tárgyalója /4028 Debrecen, Kassai út 26 (Lovarda melletti épület)/
6. A felmerülő kérdéseket az ajánlatok beadását megelőző 5. munkanapig kérjük írásban megküldeni Ajánlatkérő részére.

Fontos fogalmak a Kbt. alkalmazásában:

ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;

alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag szállítót,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-szállítót;

elektronikus út: elektronikus adatfeldolgozást, -tárolást és -továbbítást végző vezetékessé, rádiótechnikai, optikai vagy más elektromágneses eszközök alkalmazása;

Európai Unió, illetve az Európai Unió tagállama kifejezésen az Európai Gazdasági Térséget, valamint az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásokban részes államokat is érteni kell, kivéve a 9. § (1) bekezdés d) pontja esetében;

gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, és/vagy építmények építését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;

hamis adat: a valóságnak megfelelően ismert, de a valóságtól eltérően közölt adat;

hamis nyilatkozat: olyan nyilatkozat, amely hamis adatot tartalmaz;

közbeszerzési eljárás megkezdése: A közbeszerzés megkezdésén a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény feladásának időpontját kell érteni;

meghatározó befolyást képes gyakorolni az a szervezet, amely az alábbi feltételek közül legalább egyvel rendelkezik egy másik szervezet tekintetében:

a) a tagok (részvényesek) szavazatának többségével társasági vagy tagsági részesedése alapján egyedül rendelkezik,

b) más tagokkal (részvényesekkel) kötött megállapodás alapján vagy más módon a szavazatok többségével egyedül rendelkezik,

c) jogosult arra, hogy a vezető tisztségviselők (döntéshozók, ügyvezetők) vagy a felügyelőbizottság (felügyeleti, ellenőrző szerv, testület) tagjainak többségét megválassza (kijelölje) vagy visszahívja;

támogatás: a közbeszerzésre irányuló szerződés teljesítéséhez pénzeszköz vagy egyéb anyagi előny juttatása az ajánlatkérő részére, ide nem értve az adókedvezményt és a kezességvállalást;

tényleges tulajdonos:

2007. évi CXXXVI. Törvény a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról alkalmazásában:

3.§ r)

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, továbbá

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár;

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

II. Részletes ajánlati feltételek

Az ajánlat elkészítése

1. A Dokumentáció kiegészítése, tájékoztatás

Az Ajánlattevő a Kbt.45.§ (2)-(3) bekezdéseire tekintettel, **írásban** további tájékoztatást az ajánlat elkészítéséhez szükséges bármely információ tekintetében az ajánlati felhívásban megadott elérhetőségeken kérhet:

EU-MED Tender Kft.

E-mail: csanyi.eva@eumed.t-online.hu

Fax:+36 1 302 0404

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig előtti ésszerű időben írásban adja meg a kért tájékoztatást.

2. Az ajánlati felhívás és/vagy Dokumentáció módosítása

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig bármikor jogosult módosítani az ajánlati felhívásban, illetve a Közbeszerzési Dokumentációban meghatározott feltételeket. A módosított feltételekről új hirdetményt kell közzétenni, amelyben új ajánlattételi határidőt kell megállapítani. Amennyiben kizárólag a dokumentáció módosul és az ajánlattételi határidőt nem kell meghosszabbítani, nem kell hirdetményt közzétenni, elegendő a módosításról, vagy a módosított dokumentáció rendelkezésre bocsátásáról közvetlenül tájékoztatni azokat a gazdasági szereplőket, akik a dokumentációt átvették.

3. Az ajánlat visszavonása

Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig az Ajánlatkérőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal visszavonhatja az ajánlatát.

4. Az ajánlat módosítása

Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az ajánlatát. (Kbt. 60. § (7) bekezdés)

Az ajánlattételi határidő lejártát követően (ami egybeesik az ajánlatok nyilvános bontásának kezdési időpontjával) a benyújtott ajánlatok még az ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosíthatók!

5. A műszaki ajánlat részét képező iratok

A szakmai ajánlatnak az alábbi nyilatkozatokat, illetve dokumentumokat kell tartalmaznia:

a) az építési beruházás **tételes árazott költségvetését,**

b) **Műszaki ütemterv, vonalas megvalósulási ütemtervként,** melyből egyértelműen megállapítható a műszaki készségi fok, legalább heti és munkanemenkénti bontásban.

Egyéb iratok

c) – Nyilatkozat másolati példányokról

- Nyilatkozat adott esetben felelős fordításról

d) Az ajánlatnak tartalmaznia kell annak igazolására alkalmas nyilatkozatot, mely szerint az Ajánlattevő által teljesítendő szolgáltatások, illetve azok bármely részének Ajánlatkérő általi igénybe vétele nem sérti bármely harmadik személy szerzői jogát, szabadalomhoz, védjegyhez, ipari minta oltalomhoz fűződő, vagy bármilyen más iparjogvédelmi oltalmat élvező jogát. Továbbá az Ajánlattevő kifejezett és visszavonhatatlan nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy ha bármely harmadik személy az Ajánlatkérővel szemben ilyen alapon bármilyen, így különösen kártérítési igényt támaszt, akkor ezért teljes mértékben az Ajánlatkérő helyett helyt áll.

e) A szerződés teljesítésére való alkalmasságot igazoló, az ajánlati felhívásban és a jelen Dokumentáció 7. pontjában meghatározott dokumentumok eredetiben vagy egyszerű másolatban.

f) Alvállalkozó(k) igénybevétele: Az Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 40.§(1) alapján nyilatkoznia kell, hogy 40. § (1) bekezdés alapján meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

A Kbt.55.§ (5) bek alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

6. Az ajánlattétel költségei

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget az Ajánlattevő viseli, ezekkel kapcsolatban az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé.

7. A szerződés teljesítésére való alkalmasság igazolása

Az ajánlat érvényességéhez szükséges, hogy az Ajánlattevő igazolja a szerződés teljesítésére való alkalmasságát.

a) Az Ajánlattevőnek és a Kbt. 55.§(5) bekezdése szerinti kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek a **pénzügyi-gazdasági alkalmasság** igazolása céljából ajánlatához mellékelnie kell az ajánlati felhívás III.2.2 pontban előírt iratokat

b) **Műszaki alkalmassága** igazolása céljából az Ajánlattevőnek mellékelnie kell az ajánlati felhívás III.2.3 pontban előírt iratokat

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt.55.§(6) alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során az (5) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy
- c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglaltakon túl - akkor is, ha az ajánlattevő ajánlatában benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállal az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

8. Kizáró okok igazolása ajánlattevő cégszerű nyilatkozatával

Kizáró okok vonatkozásában a 310/2011(XII.23) Kormányrendelet alapján :

Az ajánlattevőnek ajánlatában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a 12. § szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdésének és a Kbt. 57. § (1) a)-d) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A közbeszerzés teljesítése során igénybe venni kívánt alvállalkozók és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplők tekintetében az ajánlattevő a Kbt. 58.§(3) bek. alapján köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 56.§ (1) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt. A Kbt. 57. § (1) a)-d) pontjában foglalt kizáró okok tekintetében az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő vonatkozásában, az ajánlattevő választása szerint az ajánlatban a 310/2011(XII.23) Kormányrendelet 10.§ szerint járhat el. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2012/58 (05.23) útmutatójára.

9. Az ajánlat pénzneme

Az árakat HUF-ban kell megadni.

10. Az ajánlat nyelve

Az ajánlat nyelve magyar. Az esetlegesen idegen nyelven kiállított iratokat egyszerű (felelős) magyar fordításban elegendő csatolni. A fordítások helyességéért ajánlattevő felel. Ajánlatkérő az esetleges téves információt hamis adatközlésnek minősíti.

11. Teljes körűség, több változatú ajánlat, több alanyú ajánlat

Az Ajánlattevő részajánlatot nem jogosult tenni.
Az Ajánlattevő többváltozatú ajánlatot nem jogosult tenni.

Több Ajánlattevő közösen is nyújthat be ajánlatot. Ebben az esetben az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztást %-os arányait.
A képviseletre feljogosító cég megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásnak egy eredeti vagy egyszerű másolatát az ajánlatnak tartalmaznia kell.

12. Ajánlati kötöttség

Az Ajánlattevő a Kbt. 83.§ (7) bekezdése alapján a nyílt eljárásban ajánlatához (ajánlati kötöttség) az ajánlattételi határidő lejártától kötve van. Az ajánlati kötöttség időtartama 60 (hatvan) nap.

Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot.

13. Az ajánlat érvényességének alaki kellékei

Az ajánlatokat 1 db nagy (a mellékletekkel együtt) lezárt borítékban vagy csomagban, 1 eredeti példányban papíralapon és 4 másolati példányban CD-n vagy DVD-n „.pdf „ formátumban rögzítve kell benyújtani. Az ajánlatban nyilatkozni kell, hogy az elektronikus példány a papíralapú eredetivel mindenben megegyezik. Az ajánlati példányokon fel kell tüntetni, **hogy eredeti, v. másolat.**

A **borítékon, vagy csomagon** kívülről az alábbiak szerint kell megjelölni a beszerzés tárgyát :

EM-632

NIIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása

Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel

továbbá **fel kell tüntetni az Ajánlattevő bejegyzett cégnevét, székhelyét,** illetve - ha a jelen közbeszerzési eljárásban az Ajánlattevő valamely szervezeti egysége jár el - az ilyen szervezeti egység telephelyét, fióktelepét.

Az ajánlatot a Kbt. 60.§ meghatározottak szerint kell elkészíteni.

Az ajánlat példányait gépelve, számítógépen nyomtatva vagy eltávolíthatatlan tintával írva **kell beadni.**

A nyilatkozatokat, árajánlatokat, ártáblázatot, felolvasólapot az ajánlatot aláíró személynek, vagy személyeknek **cégszerű aláírással kell** ellátniuk.

Az ajánlaton csak abban az esetben lehetnek betoldások, kiegészítések, törlések, átírások, illetőleg az eredeti szöveget bármilyen módon és mértékben érintő egyéb változtatások (a továbbiakban együtt: Javítás), ha az eredeti példányon a Javítás mellett szerepel az ajánlatot aláíró személy vagy személyek eredeti kézjegye.

Az ajánlatokat le kell fűzni, minden információt tartalmazó oldalt oldalszámmal kell ellátni, az ajánlatba oldalszámozott tartalomjegyzéket kell csatolni.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati vagy ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért el-szolgáltatásra vonatkozóan (lsd. Iratminta).

Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. (lsd. Iratminta)

Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti ajánlat esetében az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek. (Lsd. Iratminta)

Az ajánlatához csatolni kell az ajánlatot aláíró személy, illetve a nevesített alvállalkozók, kapacitást rendelkezésre bocsátó gazdálkodó szervezetek részéről aláíró személyek eredeti, vagy egyszerű másolatú **aláírási címpéldányt, v. aláírásmintát, ill. maghatalmazást**, mely tartalmazza a meghatalmazott aláírását is.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a kötelezően benyújtandó iratjegyzékben feltüntetett iratokat, még abban az esetben is, ha azok „nemleges” tartalmúak.

14. Az ajánlat benyújtása, ajánlattételi (benyújtási) határidő

Az ajánlatnak legkésőbb 2014. február 07-én 11.00 óráig meg kell érkezniük az alábbi címre:

**EU-MED Tender Kft
1131 Budapest, Szent László u. 174. fsz. 3.**

15. Az ajánlat felbontása

Az ajánlatokat a Kbt.62.§ alapján az Ajánlatkérő az **ajánlattételi határidő lejártának időpontjában** bontja fel.

A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt.62.§ (2) bek. alapján csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

Az ajánlatkérő a Kbt.62.§ (4) bek. alapján az ajánlatok bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt közvetlenül ismerteti a közbeszerzés becsült értékét és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Ha az ajánlatok bontásán egy ott jelen lévő személy kéri, az ajánlat ismertetését követően azonnal lehetővé kell tenni, hogy betekinthesse a 60. § (6) bekezdése szerinti felolvasólapba.

A beadott ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

A Kbt. 61§ (3) alapján a határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről külön jegyzőkönyv készül.

16. Ajánlatok vizsgálata

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, és hogy van-e olyan ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Az érvényes ajánlatokat az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont [71. §] alapján, valamint a 71-73. §-okban foglaltakra tekintettel kell értékelni.

Érvénytelen az ajánlat a Kbt.74.§(alapján, ha:

(1) Az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
- b) az ajánlattevő vagy alvállalkozója vagy az ajánlatban, illetve részvételi jelentkezésben az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek [24. §];
- c) az ajánlattevőt vagy alvállalkozóját, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet az eljárásból kizárták;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha:

- a) aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz [69. §];
 - b) lehetetlen vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetve kirívóan aránytalan kötelezettségvállalást tartalmaz [70. §];
 - c) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő által előírt határidőre nem, vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre (jelen eljárásban nem követelmény).
- (4) Ha az ajánlat érvénytelen, az ajánlatkérőnek nem kell az értékelési szempontok szerint az ajánlatot értékelnie.**

17. Az Ajánlattevő kizárása

1) Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok [56-57. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok [56-57. §] az eljárás során következett be.

(2) Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

- a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdése],

18. Hiánypótlás

Az ajánlatokban felmerülő hiányok pótlására Ajánlatkérő a Kbt. 67.§-ban foglaltak alapján biztosít lehetőséget. Az ajánlatok elbírálása során az Ajánlatkérő írásban a többi Ajánlattevő egyidejű írásbeli értesítése mellett szólítja fel hiánypótlásra az érintett Ajánlattevő(ke)t.

Nem köteles az ajánlatkérő újabb hiánypótlást elrendelni arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban a 63. § (4) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel, annak javítását a Kbt.68. § alapján az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételeken meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

Az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 69.§-ban foglaltak alapján az Ajánlatkérő írásban és a többi Ajánlattevő egyidejű írásbeli értesítése mellett felvilágosítást kérhet az Ajánlattevőtől az ajánlat-tal kapcsolatos nem egyértelmű kijelentések tartalmának tisztázása érdekében.

Ha az ajánlat kirívóan alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz, az Ajánlatkérőnek írásban kell magyarázatot kérnie.

Ha az ajánlatnak a bírálati részszempontok szerinti valamelyik tartalmi eleme lehetetlennek vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékűnek, illetőleg kirívóan aránytalannak értékelt kötelezettséget tartalmaz, az Ajánlatkérő az érintett ajánlati elemekre vonatkozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni.(Kbt. 70. §), melyről valamennyi ajánlattevőt egyidejűleg értesíteni kell.

19. Az elbírálás szempontjai

Az Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat az ajánlati felhívás IV.2. szerint értékeli.

Az Ajánlatkérő a szerződés teljesítésére pénzügyi, gazdasági és műszaki szempontból alkalmas Ajánlattevőnek a jelen közbeszerzési dokumentációban meghatározott követelményeket kielégítő ajánlatait a Kbt. 71.§ (2) szerint a legalacsonyabb összegű megajánlása alapján értékeli.

20. A közbeszerzési eljárás eredménytelensége

76. §

(1) Eredménytelen az eljárás, ha

a) nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;

b) kizárólag érvénytelen ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket nyújtottak be;

c) egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot;

d) az ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilvánítja [66. § (1) bekezdése, 44. § (3) bekezdése];

e) valamelyik ajánlattevőnek vagy részvételre jelentkezőnek az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az ajánlatkérő az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról dönt;

f) a 65. § (2) bekezdése szerinti esetben az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejár az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát;

g) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el, vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha

a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható.

(2) Amennyiben ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban lehetővé tette a részekre történő ajánlattételt, az eredménytelenség az eljárásnak csak az eredménytelenségi okkal érintett részére állapítható meg. Amennyiben az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban rögzítette és megindokolta azt, hogy bármely rész eredménytelensége esetén már nem áll érdekében a szerződések megkötése, az eljárást valamennyi rész tekintetében eredménytelenné nyilváníthatja.

21. Az eljárás eredményének ismertetése

A Kbt. 77. § (2) alapján az ajánlatkérő az elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegezést köteles készíteni.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

A Kbt. 78. § szerint az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról készített írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve amennyiben a teljesítés megkezdése miatt az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) törvénysértő volt és a módosítás a törvénysértést orvosolja. Az ajánlatkérő a módosított írásbeli összegezést köteles faxon vagy elektronikus úton haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.

Az ajánlatokról készült írásbeli összezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás név-írást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

22. A szerződés létrejötte:

A szerződés kétoldalú aláírása az Ajánlati Felhívásban, a jelen dokumentációban, illetve az elfogadott ajánlatban foglaltak alapján kerül sor.

Szerződéskötés időpontja: összezés kiküldését követő **tizenegyedik nap** és 60. nap között.

23. Az eljárás nyertesének visszalépése

Ha az eljárás nyertese visszalép a szerződéskötéstől, az Ajánlatkérő – amennyiben hirdetett ílyet - az eljárás eredményének kihirdetésekor második legelőnyösebb ajánlatot benyújtónak minősített Ajánlattevővel köti meg a szerződést, vagy új eljárást ír ki.

24. Alkalmazandó jogszabályok

A jelen ajánlati dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

25. Munkavédelemre vonatkozó előírások

A Kbt. 54.§ (1) bekezdésben előírtaknak megfelelően azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről tájékoztatás kérhető:

ÁNTSZ Debreceni Kistérségi Intézete Debrecen

4000 Debrecen, Rózsahegy u. 4.
Telefon: 06-52/420-015
Email: debrecen@hajdu.antsz.hu

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége

4024 Debrecen, Piac u. 42-48.
Postacím: 4002 Debrecen, Pf. 14.
tel: 06-52-417-340
fax: 06-52-451-063
E-mail: hajdubihar-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, hajdubihar-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Tel.: +36-1-301-2900
Fax: +36-1-301-2903
e-mail: hivatal@mbfh.hu

Nemzeti Adó és Vámhivatal

NAV Észak-alföldi Regionális Adó Főigazgatósága
4034 Debrecen, Vágóhíd u. 2.
Telefon: 52/506-700
Fax: 52/506-727
Hajdú-Bihar megyei központi ügyfélszolgálat
4029 Debrecen, Faraktár u. 29/C
Tel.: 52/517-200
www.nav.gov.hu

Környezetvédelem tekintetében:

Vidékfejlesztési Minisztérium
1055 Budapest,
Kossuth Lajos tér 11.
Postacím:
Vidékfejlesztési Minisztérium
1860 Budapest
Telefon: 06-1-301-4000 Fax: 06-1-302-0408
info@vm.gov.hu
www.vm.gov.hu

Akadálymentesítés tekintetében:

Emberi Erőforrások Minisztériuma
1054 Budapest, Akadémia u.3.
Központi telefonszám: +36-1-795-1200
E-mail:info@emmi.gov.hu
ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu
www.kormany.hu/hu/emberi-eroforrasok-miniszteriuma.hu

← formázott: Térköz Előtte: 0 pt

← formázott: Térköz Előtte: 0 pt

Ajánlatkérő az alábbi kötelezően benyújtandó igazolásokat, csatolandó dokumentumokat írja elő.

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	Igazolás módja
1.	Információs adatlap	Kiadott minta szerint
2.	Tartalomjegyzék	oldalszámozott
3.	Felolvasólap	Kiadott minta szerint
4.	Kbt. 56.(1)-(2) § , 57. § (1) a-d) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozás	310/2011(XII.23) Kormányrendelet 12.§ és 10.§ szerint
5.	Pénzügyi-gazdasági alkalmasság megítélése	az ajánlati felhívás III.2.2. pontjában előírtak és a 310/2011(XII.23) Kormányrendelet 14.§ szerint
6.	Műszaki-szakmai alkalmasság megítélésére kért dokumentumok	az ajánlati felhívás III.2.3. pontjában előírtak a 310/2011(XII.23) Kormányrendelet 15.§ és 16. § szerint
7.	Kapacitás biztosítására bevont szervezet bevonásával kapcsolatos nyilatkozat(ok)	Kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozat a Kbt. 55.§(5)-(6) alapján
8.	Az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés teljesítésére, a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, KKvt szerinti besorolás	Kbt. 60. § (3) és (5) szerinti nyilatkozat.
9.	Alvállalkozók tekintetében	Kbt. 40. § (1) bekezdés teljesítése
10.	Kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozók és kapacitást nyújtó szervezetek tekintetében	Kbt. 58. § (3) pontjának teljesítése
11.	Közös ajánlattétel esetén	Közös ajánlattételről szóló megállapodás a Kbt.25.§ szerint
12.	Aláírási címpéldány(ok)	Eredeti, v. egyszerű másolat
13.	Árazott költségvetés,	dok. 5.a) alapján
14.	Műszaki és pénzügyi ütemterv, vonalas megvalósulási ütemterv	dok. 5.b) alapján
15.	Nyilatkozat másolati példányokról	dok. 5.c) alapján
16.	Nyilatkozat adott esetben felelős fordításról	dok. 5.c) alapján, amennyiben idegen nyelvű irati is benyújtásra kerül
17.	Szerzői és iparjogvédelmi nyilatkozat	Dokumentáció 5.d) pont alapján
18.	Munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek figyelembe vételéről	Kbt. 54.§(1) szerinti nyilatkozat

Záradék

Az Ajánlatkérő, az Ajánlatkérő nevében eljáró, illetve a Bíráló Bizottság kötelezettséget vállal arra, hogy az ajánlatban fellelhető, a törvényben meghatározott módon elkülönített adatokat a Kbt. 80.§ szerinti előírások figyelembe vételével üzleti titokként kezeli.

III. Az ajánlat kötelező részeinek ajánlott összeállítási sorrendje

- 1) Információs adattlap
- 2) Felolvasólap
- 3) Tartalomjegyzék oldalszámozással
- 4) Kizáró okok igazolása
- 5) Aláírási címpéldányok
- 6) Amennyiben közös ajánlattételre kerül sor, akkor ajánlattevők kötelesek becsatolni a Kbt.25.§ szerint egymás közötti megállapodásukat eredeti vagy egyszerű másolatban
- 7) Nyilatkozat a Kbt. 40.§. (1) bekezdése szerint
- 8) Nyilatkozat a Kbt. 58.§ (3) bekezdés szerint
- 9) Nyilatkozat a Kbt. 60.§ (3) és (5) bekezdés szerint
- 10) Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet bevonásával kapcsolatos nyilatkozat(ok) a Kbt. 55.§(5)-(6) alapján
- 11) Nyilatkozat a Kbt. 54.§ (1)szerint
- 12) Szerzői és iparjogvédelmi nyilatkozat
- 13) Egyéb nyilatkozatok dokumentáció 5.c) pont alapján
- 14) Pénzügyi- gazdasági alkalmasság igazolása az ajánlati felhívás III.2.2 szerint
- 15) Műszaki –szakmai alkalmasság igazolása az ajánlati felhívás III. 2.3 szerint
- 16) Az ajánlott beruházás műszaki, pénzügyi és vonalas megvalósulási ütemterve
- 17) Az ajánlott beruházás árazott tételes költségvetése

IV. Szerződés tervezet
FŐVÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
TERVEZET

amely létrejött egyrészről a

DEBRECENI EGYETEM (székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.) nevében eljáró **Debreceni Egyetem** (4032 Debrecen, Egyetem tér 1. képviseli: Prof. Dr. Szilvássy Zoltán rektor és Dr. Bács Zoltán gazdasági főigazgató),
Intézményi azonosító: FI 17198
Statisztikai számjele: 15329750-8542-312-09
Adószám: 15329750-2-09
mint **Megrendelő,**

másrészről a

.....
Székhelye:
Képviseli:
Adószám:
Statisztikai számjel:
Cégjegyzékszám:
Bankszámlaszám:
ÉTV szerinti Kamarai regisztrációs szám:.....

*mint Fővállalkozó (továbbiakban: **Fővállalkozó**) között (a Megrendelő és a Fővállalkozó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:*

Előzmények:

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. Törvény (Kbt.) Harmadik rész 122/A§ alapján közbeszerzési eljárást indított „NIIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása” tárgyban melynek nyertese a **Fővállalkozó** lett.

Az ajánlattételi felhívás 2014. január ...-én három Ajánlattevő részére egyidejűleg történt megküldésre.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 A jelen szerződés tárgya:

Jelen szerződés tárgya a Debreceni Egyetem NIIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása, kiviteli tervek elkészítésével fővállalkozásban, a dokumentációban részletezettek valamint a jelen szerződésben meghatározottak szerint.

- 1.2 Jelen szerződés az ajánlattételi felhívás, ajánlattételi dokumentáció és a Fővállalkozó nyertes ajánlata (a továbbiakban együtt: **Közbeszerzési dokumentáció**) alapján készült.
- 1.3 Jelen szerződés aláírásával Fővállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve megfelelő számú ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. Fővállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszatosságot vállal.

2. A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMA

- 2.1 Jelen szerződésben meghatározott épület kivitelezés részletes műszaki tartalmát a közbeszerzési dokumentáció (műszaki dokumentáció és a hozzátartozó költségvetés), valamint a Fővállalkozó Megrendelő által elfogadott ajánlata együttesen határozzák meg.
- 2.2. Fővállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által kiadott közbeszerzési (műszaki) dokumentációt valamint a munkaterületet saját felelősségére a jelen szerződés megkötése előtt megismerte, azokat a feladat meghatározásához szükséges mértékben és elvárható gondossággal áttanulmányozta, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte, az esetleges hibákat, hiányokat a Megrendelő felé jelezte, és egyösszegű ajánlatát ennek alapján tette meg.

Fővállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve a műszaki dokumentációnak nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

Fővállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által a fentiek szerint ki nem adott, de a szerződésszerű teljesítéshez szükséges további dokumentumok átadását a Megrendelőtől a közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint kiegészítő tájékoztatás keretében megkérte, a kért dokumentumokat a Megrendelőtől megkapta, azokat a jelen pont szerint megismerte, ellenőrizte, észrevételezte. Fővállalkozó kijelenti továbbá, hogy az általa megtett észrevételekre a Megrendelőtől a választ megkapta, és azt az Ajánlattételi Dokumentációban foglaltak szerint elfogadta.

- 2.3. Fővállalkozó kötelezettséget vállal a jogszerű és rendeltetésszerű használatra alkalmas módon, hibamentesen és szerződésszerűen (a továbbiakban együtt: **szerződésszerű**) a jelen szerződésben rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően történő megvalósítására.
- Felek rögzítik, hogy a kivitelezéshez kapcsolódó munkák nem akadályozhatják a Megrendelő egyéb területeinek, épületeinek és létesítményeinek zavartalan működését. Fővállalkozó az építkezés ideje alatt a Kassai úti campus és intézményeinek a működését az ajánlatában lévő időbeli és térbeli organizációs vállalásokkal biztosítja.
- 2.4. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, és Fővállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezéssel érintett épületek, épületrészek vagy azok berendezései, területe vonatkozásában semmiféle tulajdoni, szolgalmi, ingatlan-nyilvántartási jogosultságot nem keletkeztet. Szerződő Felek bármiféle, a jelen szerződésre alapított, erre irányuló igényt, követelést kölcsönösen kizárnak.

3. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS FIZETÉSÉNEK RENDJE

- 3.1. Fővállalkozó a jelen szerződés 1. fejezetében (A szerződés tárgya) foglaltakat egyösszegű átalányáron:

Nettó ajánlati ár: - Ft
melyből 5% tartalékkeret: - Ft

azaz:

.....Ft-ért végzi el (a továbbiakban: Szerződéses Ár).

A beszerzés tárgyát képező beruházás engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a „fordított ÁFA” szabályai szerint történik.

A szerződéses ár **egyösszegű átalányár**.

Fővállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti Szerződéses Árat a szerződéskötéshez és a Szerződéses Ár meghatározásához szükséges valamennyi információ, tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszín és szükséges organizációs feladatok ismeretében állapította meg. A Szerződéses Ár a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.

A Szerződéses Ár alapját képező árakban (mint például az építési anyagok árában) vagy átváltási árfolyamokban a jelen szerződés aláírását követően bekövetkező változások az egyösszegű átalányárat nem érintik, ennek valamennyi kockázatát Fővállalkozó viseli.

- 3.2. Fővállalkozó a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott Szerződéses Árért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű használathoz szükségesek.

A Szerződéses Ár tartalmazza a Közbeszerzési dokumentációban és a jelen szerződés alapját képező dokumentumokban meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, beleértve a vonatkozó kivitelezési tervek elkészítésének a költségeit, szükséges munkák, anyagok, alkatrészek, berendezések ellenértékét, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket, adót (vámot), munkadíjköltséget, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltséget (pl: a Fővállalkozó ajánlata mellékletei készítésének, a biztosítás, az engedélyeztetés, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, organizációs elemek, a felvonulási terület, az ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségeit), az átadás, használatbavételi engedély megkéréséhez szükséges nyilatkozatok költségeit, az átadási tervdokumentáció készítésének költségét, és valamennyi a jelen szerződés teljesítése során esetlegesen szükségessé váló engedély (engedélymódosítás) megszerzésének költségeit, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak stb.), a felvonulási-, vagyonvédelmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges

munka ellenértékét, tehát a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott épület szerkezetkész megvalósításának teljes díját.

Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen szerződés értelmében többletmunka az a szolgáltatás, amely a költségvetésben kifejezetten nem nevesített, vagy teljesen hiányzik, de a tervdokumentációkban, illetve egyéb szerződéses dokumentációban szerepel. A Fővállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többletmunkákat. A többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy az átalányáras Szerződéses Árat a Fővállalkozó az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el.

A Szerződéses Ár tartalmazza mindazon közüzemi díjak összegét is, amelyet a munkaterületek átadásától a teljesítés szerződés szerű átadásáig terjedő időtartam alatt a Fővállalkozó köteles viselni.

A Szerződéses Ár alapját képező árakban (mint például az építési anyagok árakban) vagy átváltási árfolyamokban a jelen szerződés aláírását követően bekövetkező változások az egyösszegű átalányárat nem érintik, ennek valamennyi kockázatát Fővállalkozó viseli.

4. A Szerződéses Ár kifizetése

- 4.1. A Szerződéses Ár kifizetése számla ellenében történik. Megrendelő 1db végszámlát fogad el.
- 4.2. A teljesítés igazolásához Megrendelő kérheti az adott munka elvégzésekor beépített anyagok és gyártmányok tulajdonjogának igazolását. Ezen igazolás bemutatása hiányában Megrendelő a nem igazolt anyagok értékének megtérítését megtagadhatja. A Kbt. 125.§(9) bek. alapján tartalékkeret megállapítására kerül sor, mely mértéke a nettó ajánlati ár 5%-a.
A tartalékkeret felhasználása esetén a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7.§ alapján nincs szükség szerződés módosítására, amennyiben a tartalékkeret felhasználása az alábbiak szerint történik:
A tartalékkeretből a pótmunka kifizetése
- elszámolhatósági kérdést nem vet fel,
 - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében beállott, valamelyik fél lényeges jogos érdekét sértő körülmény miatt van szükség az adott pótmunkára,
 - a Megrendelő jóváhagyásával a szerződésnek, a felhívásnak, a dokumentáció feltételeinek, illetőleg az ajánlat tartalmának meghatározott részét módosítja.
- 4.3. A kifizetés minden esetben leigazolt teljesítést követően a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésben foglaltak valamint a Ptk. 292/B§(1)-(2) bekezdése alapján történik. A vállalkozási díj kifizetésére magyar forintban (HUF), átutalással kerül sor.
A Vállalkozói díj ÁFA összegét közvetlenül a Megrendelő fizeti meg. Felek kijelentik, hogy a fordított adózásnak az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi. CXXVII. törvény 142. §-ában előírt feltételek fennállnak. Fővállalkozó a vállalkozói díj vonatkozásában olyan számlákat köteles kibocsátani, melyben áthárított adó, illetőleg a törvény 83. §-ban meghatározott százalékkérték nem szerepel. A Fővállalkozó az általa ki-

bocsátott számlán köteles feltüntetni a Megrendelő adószámát, valamint hogy „a vevő (Megrendelő) az adó fizetésére kötelezett”.

- 4.4. Fővállalkozó a számlát 2 (két) példányban a Megrendelő névére és címére állítja ki. A számlának tartalmaznia kell a beruházás megnevezését és a műszaki ellenőr teljesítés igazolását.
- 4.5. Fővállalkozó tudomásul veszi, hogy számlái meg kell, hogy feleljenek az elszámolás vonatkozó hazai szabályainak.
- 4.6. Megrendelő felhívja Fővállalkozó figyelmét, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban **Art.**) 36/A. § rendelkezéseit a kifizetés esetében alkalmazni kell.
- 4.7. Fővállalkozó Megrendelő nevében, annak írásos beleegyezése nélkül (pénzügyi) kötelezettség vállalására nem jogosult, az ennek ellenére történt kötelezettség vállalásért Megrendelő nem tartozik helytállni.
- 4.8. A végszámla kifizetésének feltétele a teljesítés igazolás kiállítása. A teljesítési igazolások kiállításának részletes feltételeit jelen szerződés 12.2. pontja tartalmazza.

A kifizetés minden esetben leigazolt teljesítést követően a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § foglaltak szerint történik.

5. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

5.1 HATÁRIDŐK

5.1.1 A munkaterületek átadása

Megrendelő a kivitelezésre alkalmas teljes munkaterületet a szerződés megkötését követő 2 munkanapon belül adja át Fővállalkozó részére.

5.1.2 A szerződés végteljesítési határideje: 2014. május 31.

Fővállalkozó előteljesítésre jogosult.

5.1.3 Fővállalkozó köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, de legkésőbb az azt követő 1 (egy) munkanapon belül Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. Fővállalkozó az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.

5.2. KÖTBÉR

5.2.1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben Fővállalkozó az érdekkörében felmerülő okból késedelembe esik, úgy a jelen szerződés nettó értékének 0,5 %-a/naptári nap késedelmi kötbért köteles Megrendelő részére megfizetni.

Az esetlegesen felmerülő késedelmi kötbér összege legfeljebb nettó szerződéses ellenérték 30%-a.

Jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, Megrendelő azt a számlából levonhatja. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget Fővállalkozó köteles 10 (tíz) naptári napon belül Megrendelőnek átutalni.

Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát, ennek elmaradása azonban a késedelmi kötbérkövetelés érvényesítésének nem akadály.

A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

5.2.2. Hibás teljesítési kötbér

A Fővállalkozó érdekkörében felmerült hibás teljesítés esetén Megrendelő igényt tart a hibás teljesítmény összegére, a jelen szerződés nettó értékének 5 %-a/ naptári nap hibás teljesítési kötbér megfizetésére.

Jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, Megrendelő az esedékes számlából azt levonhatja. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget Fővállalkozó köteles 10 (tíz) naptári napon belül Megrendelőnek átutalni.

A Megrendelő a szerződés szerinti hibás teljesítési kötbér érvényesítésén felül a hibás teljesítésből származó kárát is érvényesítheti.

5.2.3. Meghiúsulási kötbér

A Fővállalkozó érdekkörében felmerülő okból teljesítés meghiúsulása esetén Megrendelő igényt tart a meghiúsulási kötbér összegének megfizetésére, mely a jelen szerződés nettó értékének 30 %-a.

6. FELELŐSÉGVÁLLALÁS

6.1. Fővállalkozó köteles biztosítani Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, a Megrendelő és a Fővállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.

6.2. Amennyiben Fővállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok kivételével) köteles észrevételt tenni. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben foglaltak utóbb nem képezhetik vita tárgyát. Fővállalkozónak a káresemény kivizsgálásához a későbbiekben joga van.

6.3. Fővállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Megrendelő rendelkezésére bocsátja az építési és szerelési vagyombiztosítási, valamint kivitelezői felelősségbiztosítási szerződése másolatát.

Fővállalkozó építési és szerelési kivitelezői felelősségbiztosításának ki kell terjednie a kivitelezés tárgyára, az Ajánlathoz csatolt biztosítási kötvényben részletezettek szerinti összegre. Fővállalkozó kötelezettséget vállal, hogy jelen pont szerinti biztosítását jelen szerződés szerinti valamennyi műszaki átadás-átvétel sikeres befejezéséig fenntartja. Amennyiben Megrendelő tudomást szerez arról, hogy a biztosítás bármely okból megszűnt, vagy Fővállalkozó a biztosítással kapcsolatban fizetési késedelembe esett, Megrendelő jogosult a biztosítás díját maga kifizetni, illetve új biztosítási szerződést kötni jelen pontnak megfelelően, és ezen költségeit Fővállalkozóval szemben érvényesíteni, akár a vállalkozói díj terhére.

7. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

A Megrendelő/Kifizetésre kötelezett jogosult és köteles:

- 7.1 az elvégzett munkát ellenőrizni. Megrendelő kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, ellenőrizheti. Az eltakarásra kerülő beépítendő anyag esetén eltakarás előtt köteles ellenőrizni. Megrendelő Fővállalkozó írásbeli értesítéstől számított 3 (három) munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni.
- 7.2 Fővállalkozónak a beruházás teljesítése során felmerülő műszaki dokumentációtól való eltérési igényé(i)t 5 (öt) munkanapon belül elbírálni;
- 7.3 kitűzni a műszaki átadás-átvételi eljárások időpontját a Fővállalkozó készre jelentése alapján, a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül;
- 7.4 a hiánytalanul és leigazoltan teljesített munka ellenértékét kifizetni.

8. A FŐVÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Szerződéses kötelezettségei körében Fővállalkozó vállalja, hogy:

- 8.1 a kivitelezés során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint a beruházást érintő előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevetett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat Fővállalkozó Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért Fővállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal, a Megrendelőt bármely ilyen igény alól mentesíti;
- 8.2 ha a (Megrendelő által jóváhagyott) műszaki dokumentációban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja beszerezni, azokat Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. Fővállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget Megrendelőre nem háríthatja át. Fővállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;

8.3 A kivitelezés során Fővállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden Fővállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelék, bontott anyagot, hulladék anyagot el kell távolítani a munkaterületről.

Fővállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.

8.4 az eltakarásra kerülő munkákról a Megrendelőt, annak képviselőjét előzetesen, beépítés előtt legalább három (3) munkanappal értesíti;

8.5 a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja; ideértve a különböző hatósági előírásoknak, szabványoknak a Szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Fővállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;

8.6 az átadás-átvétel befejezését, illetve a szerződés egyéb okból történő megszűnését követő 3 munkanapon belül Fővállalkozó köteles a munkaterületet teljes mértékben helyreállítani és kitisztítani, illetve az eszközeit, gépeit Megrendelő utasításának megfelelően elszállítani. Amennyiben Fővállalkozó a tisztítási, illetve elszállítási kötelezettségének a határidő elteltét követő Megrendelői írásbeli felszólításban meghatározott póthatáridő alatt nem tesz eleget, Megrendelő jogosult Fővállalkozó költségére a feladatokat maga elvégezni vagy mással elvégeztetni;

8.7 a kivitelezés során felmerülő, külső elháríthatatlan okból előre nem látható, a szerződés megkötése után felmerült, a tervdokumentációtól való eltérési igény(eke)t a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrének egyidejűleg egy (1) munkanapon belül jelzi;

8.8 a kivitelezés során, a munkaterületek átadás-átvételétől kezdve a hatályos jogszabályok szerint építési naplót vezet;

8.9 a kivitelezés során végzett munkák ellenőrzését Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;

8.10 A teljesítéshez szükséges anyagok, berendezések, szállítása, helyszíni tárolása Fővállalkozó felelősségi körébe tartozik.

8.11 a munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt beépítési technológiát Fővállalkozó köteles Megrendelő műszaki ellenőrével előzetesen írásban jóváhagyatni. Így különösen, de nem kizárólagosan a tervdokumentációnak megfelelő, az épület megjelenését befolyásoló anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket (különösen, de nem kizárólagosan nyílászárókat, és felületképző anyagokat) a Megrendelő műszaki ellenőre és kapcsolattartója, valamint a tervező részére mintafelületen, a beépítést megelőző legalább 2 (két) héttel bemutatja. Fővállalkozó köteles a megrendelést a tervezővel előzetesen egyeztetni, továbbá a műszaki ellenőrrel és a kapcsolat tartóval az építési naplóban jóváhagyatni. A bemutatás és a jóváhagyás elmaradása esetén Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni; a jóváhagyás megadása nem mentesíti Fővállalkozót a felelősség alól;

- 8.12 a helyszíni kivitelezési munkák végzéséhez közvetlenül szükséges, jogszabály által megkövetelt hatósági, szakhatóság és egyéb engedélyeket (a jogerős építési engedély kivételével) előkészíti, beszerzi, az ezzel kapcsolatos költségeket viseli és Megrendelő kérésre haladéktalanul rendelkezésére bocsátja. Fővállalkozó felelős azért, hogy az átadási dokumentációban a Megrendelő részére átadott a hatóságok részére benyújtandó dokumentumok teljes körűen, hiba- és hiánymentesen alkalmasak a megszerzendő engedélyek megadására. Ennek elmaradása esetén Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni;
- 8.13 Ha az építéssel kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, Fővállalkozó köteles értesíteni Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket.
- 8.14 Fővállalkozó továbbá a munkaterülettel szomszédos telkekben, közterületekben és létesítményekben okozott bárminemű kárért teljes felelősséggel tartozik. Amennyiben a kárért Fővállalkozón kívüli harmadik személy felelős (kivéve a Megrendelő által szándékosan okozott károkat), azok megtérítését Fővállalkozó a harmadik személyektől saját maga követelheti, Megrendelőt azonban köteles teljes mértékben mentesíteni a kártérítési, illetve kártalanítási kötelezettség alól;
- 8.15 Fővállalkozó az általa vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos. Fővállalkozó köteles kártalanítani Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól, bármely rendelkezés megszegéséért.
- 8.16 Fővállalkozó saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:
- biztosítani és fenntartani az összes világítást, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére vagy mások biztonsága érdekében szükségesek;
 - megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez, és az ő tevékenységének következménye;
 - biztosítani a kivitelezés során az oktatási és kutatási munka zavartalanságát az organizációs terveknek/ütemeknek megfelelően.
- 8.17 Fővállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben esetlegesen szükséges forgalomkorlátozás, forgalomelterelés, útlezárás engedélyeztetéséről, valamint költségeinek viseléséről, a geodéziai kitűzésekről, bemérésekről, laboratóriumi vizsgálatokról, és azok költségeinek viseléséről;
- 8.18 Fővállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
- 8.19 A létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét tudatosan minimalizálni kell. A szempontot és érvényesülésének részleteit a kivitel tervezésében kell bemutatni,

legalább a következő tartalommal: ideiglenes területfoglalás minimalizálása és anyagszállítási útvonal optimalizálása és gondos kiviteli tervezés, a zaj, por, pollen, elhagyott hulladék stb. megelőzése érdekében.

A Fővállalkozó köteles az irodai papírhasználat környezeti hatásainak minimalizálására (újrahasznosított alkotórész a papírban, fehérítetlen papír, kétoldalas nyomtatás).

A Megrendelővel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Fővállalkozónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

9. MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS

- 9.1 Fővállalkozó által felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, Műszaki Előírásoknak, gyártói Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek. Ezekon felül Fővállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat is be kell tartania.
- 9.2 A megvalósítást szolgáló anyagok, szerkezetek és berendezések műszaki követelményei és megfelelése igazolására a 3/2003.(I.25.) BM-GKM-KvVM sz. együttes rendelet előírásait kell alkalmazni.

10. SZERZŐDŐ FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 10.1. Megrendelő és Fővállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést (határidők betartása stb.) mindkét fél részére lehetővé tegyék. A Fővállalkozónak kötelessége segítő módon együttműködni az épület befejező munkáinak kivitelezőivel. A követő szakágak a már elkészült munkarészek épségéért felelősséggel tartoznak.
- 10.2. Ha a dokumentációk alapján legyártott, vagy gyártás alatt lévő szerkezetek, berendezések, félkész áruk stb. a Megrendelő intézkedése miatt nem kerülnek beépítésre, Megrendelő azokat átveszi és ellenértéküket a Fővállalkozó részére kifizeti (a hasznosítás lehetőségét Szerződő Felek közösen megvizsgálják).
- 10.3. Megrendelő részéről kapcsolattartásra az általa megjelölt műszaki ellenőr jogosult. A számlák és teljesítési igazolások jóváhagyására a műszaki ellenőr, míg a jelen szerződés módosítására kizárólag a Megrendelő jogosult figyelembe véve a Kbt. 132. §-ában foglaltakat.

Fővállalkozó a kivitelezése során, illetve azt követően mindaddig, amíg Megrendelő a Fővállalkozónak a szerződés szerinti kötelezettségei teljesítéshez szükségesnek látja, köteles gondoskodni felelős műszaki vezető jelenlétéről.

Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés amennyiben azt nem az építési naplóban, vagy egyéb, a Szerződő Felek által közö-

sen készített jegyzőkönyvben közlik, írásba foglalandó és telefax, email vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

A Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő (értsd: Fővállalkozó)
a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő (értsd: Megrendelő) számára megismerhetővé teszi és az Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A Kbt. 125. § (5) bekezdés alapján az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek,

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételeknek.

Az előzőek szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

A Kbt. 127. § (4) bekezdés szerint semmis a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely

a) kizárja vagy korlátozza az ajánlatkérő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását, vagy

b) a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 301/A. §-ának (2) és (3) bekezdésében foglaltaktól a jogosult terhére tér el.

A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

Minden, a jelen szerződés keretében a **Felek** által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be. A **Felek** közötti levelezése nyelve: magyar.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban:

Megrendelő részéről a vállalkozási szerződést érintő kérdésekben:

Név: Pozsonyi Zoltán gazdasági főigazgató-helyettes

Név: Törös Attila projektvezető
tel: 30/9156021
email: torosatt@fin.unideb.hu

Megrendelő megbízott műszaki ellenőreként:

Név: Tóth Erika
tel: 30/6469049
fax: 52/512980
email: toth.erika@fin.unideb.hu

Fővállalkozó részéről a vállalozási szerződést érintő kérdésekben:

Név:

Fővállalkozó helyszíni képviselőjeként:

Név:

Fővállalkozó felelős műszaki vezetőjeként:

Név:

tel:

fax:

email:

jogosultak eljárni.

- 10.6. Fővállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén Fővállalkozó köteles Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani, és más, alkalmas személyekkel pótolni.

11. ÉPÍTÉSI NAPLÓ

A kivitelezés megvalósításának dokumentálása építési naplóban, az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról szóló hatályos jogszabályok szerint történik.

A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket Fővállalkozónak Megrendelő műszaki ellenőrével minden esetben egyeztetni kell.

Az építési napló elektronikusan kerül vezetésre a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.

A Megrendelő képviseletében - külön megállapodás alapján - műszaki ellenőr nyithatja meg az építési naplót (..... NÜJ-szám:))

Fővállalkozó képviseletében az építési naplót vezeti (..... NÜJ-szám:.....)

12. ÁTADÁS- ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

12.1 Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása érdekében Szerződő Felek kötelesek együttműködni egymással.

12.2 Szerződő Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat. Megrendelő jogosult a jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére – Fővállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni. Sikeres átadás-átvétel esetén Megrendelő kiállítja a vonatkozó teljesítés igazolást.

12.3. Jelen szerződés szerinti kivitelezés teljesítettnek minősül és a vonatkozó teljesítés igazolás kiállítható az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- Fővállalkozó a vonatkozó projektet szerződésszerűen teljesíti
- Fővállalkozó a hulladékkezelésről jelen szerződés szerint gondoskodott
- Fővállalkozó a munkaterület megfelelő helyreállításáról gondoskodott,
- Fővállalkozó Megrendelő részére átadja az átadás-átvételi dokumentációt a 12.4. pont szerint.

12.4 Sikeres műszaki átadás-átvétel esetén megrendelő köteles 15 napon belül a birtokbaadási eljárást lefolytatni

A kivitelezés teljes körű megvalósítása a sikeres műszaki átadás-átvételt jelenti. A végszámla kiállításának feltétele a beruházás jelen szerződésben foglaltak szerinti teljes körű megvalósítása, a végteljesítési igazolás kiállítása.

12.5. Fővállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek 2 (kettő) példány átadási-átvételi (megvalósulási) dokumentációt.

Az átadási-átvételi (megvalósulási) dokumentáció tartalmazza az alábbi iratanyagokat, magyar nyelven:

- szükséges minőségvizsgálati, mérési jegyzőkönyvek,
- nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai,
- kivitelezői nyilatkozatok,
- építési naplók másolatai
- jótállási jegyek,
- megvalósulási tervdokumentáció („D” terv),
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma).

Az átadás-átvételi eljárások teljes költsége Fővállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Fővállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan jelentéktelen hibák, hiányosságok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetészerű használatot.

12.6 A kárveszély viselése a sikeres műszaki átadás-átvétellel és birtokbaadással száll át a Megrendelőre.

13. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 13.1. Fővállalkozó garantálja, hogy az általa épített létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezet és kivitel szempontjából, érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelelnek, és a szerződés rendeltetését maradéktalanul biztosítják.

Jótállás időtartama hónapokban: 5 év

- 13.2. Fővállalkozó jelen szerződés szerinti szolgáltatások hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. Fővállalkozónak fent részletezett egységes - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959.évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 248.-a szerinti - jótállási kötelezettsége a jelen szerződés teljes körű teljesítésétől, azaz a végteljesítési igazolás Megrendelő általi aláírásától számított minimum 5 évre terjed ki, a létesítmény rendeltetésszerű, szokásos, folyamatos üzemelése és a kezelési-karbantartási utasításban rögzített feltételek teljesülése esetén. Ezen felül biztosítja az épületszerkezetek, , szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét. A Fővállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a szerkezetkész épület üzemeltetési és karbantartási kötelezettsége az épület használatbavételi engedély jogerőre emelkedésének a napjától indul.

Fővállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről Fővállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat, nem megfelelő kezelés és karbantartás, illetve a karbantartás elmulasztásának következménye.

A jótállás nem vonatkozik a normál kopásra és természetes elhasználódásra.

- 13.3. Fővállalkozó köteles a Megrendelő részéről írásban bejelentett meghibásodásokat a bejelentést követően haladéktalanul a Megrendelő kapcsolattartójának jelenlétében felülvizsgálni, a Megrendelő jogos igényei alapján a javítási, kicserélési munkákat a bejelentést követő 72 órán belül megkezdeni a javítást. A kivitelezés során beépítésre kerülő gépészeti berendezések tekintetében Fővállalkozó az írásbeli bejelentést követő 48 órán belül felülvizsgálja a meghibásodást, a javítási munkákat haladéktalanul köteles megkezdeni és legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül elvégezni. Amennyiben Fővállalkozó a hibát a fenti határidőkön belül nem szünteti meg, Megrendelő további egyeztetés nélkül haladéktalanul jogosult a hibát Fővállalkozó költségére, választása szerint maga kijavítani, illetve mással kijavíttatni.

Szerződő Felek a végteljesítési igazolás kiállításától számított öt évig, évente utófelülvizsgálati eljárást tartanak, amelyet Megrendelő képviselője készít elő, és arra meghívja Fővállalkozót. Az ott készített jegyzőkönyvben feltüntetett hibák kijavítása, illetve a hiányosságok megszüntetése Fővállalkozó 30 (harminc) napos határidőn belüli kötelezettségét képezi.

14. ELÁLLÁS

- 14.1. Amennyiben Fővállalkozó jogszabály alapján fizetésképtelennek minősül, vagy csőd-felszámolási- illetve végelszámolási eljárás alanyává válik, Megrendelő jogosult jelen

szerződéstől egyoldalúan elállni, egyben jogosult a munkavégzéssel más Fővállalkozót megbízni és a felmerült többlet költségeit Fővállalkozóval szemben érvényesíteni.

- 14.2. Amennyiben Fővállalkozó vagy Megrendelő a szerződés szerinti lényeges kötelezettségét megszegi, a másik fél jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
- 14.3. Megrendelő elállása, illetve a szerződés bármely egyéb okból történő, teljesítés előtti megszűnése esetén a Megrendelő által meghatározott időpontban Szerződő Felek közösen bejárják a munkaterületeket és felméri a teljesítés aktuális állapotát. A felmérésről jegyzőkönyvet, fotódokumentációt és videófelvételt kötelesek készíteni. Megrendelő a felmérést és a Fővállalkozóval történő konzultációt követően meghatározza a Fővállalkozó által végzett munkák és nyújtott szolgáltatások értékét, a Megrendelői ellenköveteléseket és erről tájékoztatja Fővállalkozót. Az értesítés alapján Fővállalkozó jogosult végszámlát kiállítani.
- 14.4. Megrendelő elállása, illetve a szerződés egyébként a Fővállalkozónak felróható okból történő megszűnése esetén Fővállalkozó kizárólag a ténylegesen, szerződés szerűen elvégzett munkák ellenértékének megtérítésére tarthat igényt, a költségvetés értelemszerű alkalmazásával, a Fővállalkozó egyéb követelése kizárt. Megrendelő a kártérítési igényét a Fővállalkozónak járó Szerződéses Árból történő levonás útján is érvényesítheti.
- 14.5. Vis maior alatt értendő minden olyan dolog, illetve esemény, amelynek oka a Szerződő Felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségei teljesítésében.
- 14.6. Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó Fél köteles a szerződéses partnerét haladéktalanul értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére.
- 14.7. Vis maior bekövetkezése esetén mindkét Fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.

15. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 15.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az Art. 36/A. §-a szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött szerződésnek minősül. Ezen tényre tekintettel Fővállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy Megrendelő eleget tett az Art. 36/A. §-a szerinti tájékoztatási kötelezettségének.
- 15.2. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését Szerződő Felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére a Szerződő Felek hatáskörtől függően a Debreceni Járásbíróság vagy a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 15.3. Jelen szerződésre és e szerződésben nem rendezett kérdésekre a Ptk-ban és a Szerződő Felek jogviszonyára irányadó egyéb hatályos magyar jogszabályokban foglaltak az irányadóak.

V. Mellékletek

1. sz. melléklet

AZ AJÁNLAT BORÍTÓLAPJA

Kérjük, hogy az ajánlatuk első, borító lapján az alábbi adatokat, mint minimum tüntessék fel:

Az ajánlat száma és tárgya:	EM-632 NIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása
Az ajánlatot adó cég pontos neve:	
Címe:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Telefonszám:	
Telefax szám:	
Email címe:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó személy neve:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó mobil száma:	

FELOLVASÓLAP

Debreceni Egyetem

EM- 632. számú eljáráshoz

NIIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Nettó ajánlati ár:	- Ft
melyből 5% tartalékkeret: - Ft

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

Kérjük, hogy ezután következzen a tartalomjegyzék a következő oldalon.

NIIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása

ÖSSZEFOGLALÓ A REFERENCIÁKRÓL

Ssz.	Szerződés tárgya	Ellenszolgáltatás összege(nettó Ft + ÁFA)	Teljesítés ideje	A szerződést kötő másik fél megnevezése	Az információt adó személy (név, cím, elérhetőség)	A teljesítés szerződés szerű volt-e

Kelt:.....

.....
Cégszerű aláírás

REFERENCIA
műszaki-szakmai alkalmasság igazolásához

Szerződő fél:

A szerződés tárgya:

A munka rövid ismertetése :

Szerződést kötő másik fél (Megrendelő) megnevezése:

Információt adó

neve:

címe:

elérhetősége:

Teljesítés ideje: Kezdés:

Befejezés:

Az ellenszolgáltatás összege: nettó-Ft + ÁFA,

A teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt.

Jelen igazolást közbeszerzési eljárásokon történő részvételhez, műszaki-szakmai alkalmasság igazolására állítottam ki.

Kelt:

P.H.

.....
referenciát kiállító aláírása

5. sz. melléklet

NIIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása

Nyilatkozat Kbt. szerinti kizáró okok vonatkozásában

Alulírott , mint az(cég) (székhelye:) cégjegyzékszáma: Cg., cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az képviselt céggel szemben nem állnak fenn a **Kbt. 56.§.(1) bekezdésben**, továbbá a **Kbt. 57.§(1) a-d) bekezdésben** előírt kizáró okok.

Nyilatkozat Kbt. 56.§(1) bekezdés kc) pont vonatkozásában

Alulírott , mint az(cég) (székhelye:) cégjegyzékszáma: Cg., önálló cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég

- szabályozott tőzsdén jegyzett társaság *
- szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság*

b) pont szerinti esetben az ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa (i)

- nincs*
- van, az alábbi személyek*:
 - a) neve:
 - lakcíme:
 - b) neve:
 - lakcíme:

Nyilatkozat Kbt. 56.§(2) bekezdés vonatkozásában

Alulírott , mint az(cég) (székhelye:) cégjegyzékszáma: Cg., cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég vonatkozásában

- nincs olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik*

- van olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik;
neve:

címe:

Nyilatkozom, hogy e szervezet vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn;

*megfelelő aláhúzendó,

Az ajánlatban a felhívás feladását követően keletkezett nyilatkozatot kell benyújtani!

NIIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása

NYILATKOZAT
A Kbt. 40.§ (1) bek. a) és b) pont alapján

Alulírott, mint az (cég.)..... (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevő a szerződés teljesítése során

a) alvállalkozót

*nem vesz igénybe

*az alábbiak tekintetében vesz igénybe:

- 1)
- az alábbiak tekintetében
- 2)
- az alábbiak tekintetében

b) Ebből 10%-ot elérő, vagy meghaladó mértékben alvállalkozót

*nem vesz igénybe

*az alábbiak tekintetében vesz igénybe:

- 1)
- név:.....

- cím:.....

- az alábbiak tekintetében
a teljesítés%-ban
- 2)
- név:.....

- cím:.....

- az alábbiak tekintetében
a teljesítés%-ban

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

*megfelelő aláhúzendő,

NIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása

NYILATKOZAT

A Kbt. 55.§ (5) bekezdése alapján

Alulírott, mint az (cég.).....(székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet

*nem vesz igénybe a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező szerződés teljesítéséhez

*vesz igénybe a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező szerződés teljesítéséhez:

A következő(k) tekintetében:

Alkalmassági követelmény(ek)

- név/ elnevezés:.....

- cím/székhely:.....

A kapacításra támaszkodás a Kbt. 55.§(6) bek.***a) pontja alapján:**

az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogom venni. A szervezetet alvállalkozóként megjelölöm.

***b) pontja alapján:**

az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik. Nyilatkozom, hogy a teljesítés során a megnevezett szervezetettevékenységre vonom be, így adatait az alkalmasság igazolásához használom fel, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

***c) pontja alapján**

a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során ajánlatomban benyújtom az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállal az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

*megfelelő aláhúzendó

8.sz. melléklet

NIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása

Nyilatkozat Kbt. 55.§ (6) bekezdése alapján

Alulírott, mint az (.....) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég aajánlattevő számára a következő kapacitás(oka)t bocsátja rendelkezésre.

Alkalmassági követelmény(ek)

Nyilatkozom, hogy az előírt igazolási módokkal azonos módon igazolom az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 55.§ (6) bek. c) pont szerinti kapacitás rendelkezésre bocsátás esetén a kezességvállalásról szóló nyilatkozatot az ajánlat részeként csatolom.

Kelt:.....

.....
Cégszerű aláírás

*megfelelő aláhúzendó,

NIIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása

NYILATKOZAT

A Kbt. 58.§ (3) bekezdése alapján

Alulírott, mint az (cég)..... (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az (cég), a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan alvállalkozót és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet, akivel szemben a Kbt. 56.§(1) és 57.§(1) a)-d) bekezdések szerinti kizáró okok fennállnak.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

NIFI-DE Szuperszámítógép Központ épület szerkezetkész megvalósítása

NYILATKOZAT

A 60.§. (3) és (5) bekezdés szerint

Alulírott, mint a (cég neve) (székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője, ezúton

nyilatkozom,

hogy a **Debreceni Egyetem EM-632 számú** .közbeszerzési eljáráshoz az Ajánlati Felhívásában, valamint az Ajánlatkérési Dokumentációban meghatározott követelményeket megismertem, és azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadom.

Az ajánlat elfogadása esetén vállalom, hogy a szerződést megkötöm, továbbá a szerződésben vállalt kötelezettségeket az Ajánlati Felhívásban és Dokumentációban előírtak szerint, valamint a Kbt. előírásainak és az egyéb jogszabályi előírásoknak megfelelően – a felolvasólapon szereplő ellenszolgáltatásért – maradéktalanul teljesítem.

Az általam képviselt cég Kkv-t szerinti besorolása :
Mikrovállalkozás
Kisvállalkozás
Középvállalkozás
Nem tartozik a tv. hatálya alá

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

**Nyilatkozat
Szerzői és iparjogvédelmi helytállásról**

Alulírott, mint a (cég neve) (székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője, Alulírott, cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton

nyilatkozom

hogy a **Deberceni Egyetem EM-596 sz. eljárásában** az általam teljesítendő szolgáltatások, illetve azok bármely részének Ajánlatkérő általi igénybe vétele nem sérti bármely harmadik személy szerzői jogát, szabadalomhoz, védjegyhez, ipari minta oltalomhoz fűződő, vagy bármilyen más iparjogvédelmi oltalmat élvező jogát. Továbbá kifejezetten és visszavonhatatlanul nyilatkozom arra vonatkozóan, hogy ha bármely harmadik személy az Ajánlatkérővel szemben ilyen alapon bármilyen, így különösen kártérítési igényt támaszt, akkor ezért teljes mértékben az Ajánlatkérő helyett helyt állok.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
A 54.§ (1) szerint

Alulírott, mint az (cég.)..... (székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy ajánlatunk elkészítése során figyelembe vettük az adózásra, a környezetvédelemre, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

VI. Műszaki tartalom

A Debreceni Egyetem (DE) és a Nemzeti Információs Infrastruktúra Fejlesztési Intézet (NIIFI) a DE Kassai úti campusán (4026 Debrecen Kassai út 26. HRSZ: 10796/7) egy 304,13 m² alapterületű Fsz+1 emelet szintekből álló, szuperszámítógép telepítésére alkalmas épület megvalósítását határozta el közös finanszírozással. Jelen dokumentáció alapján a DE az épület szerkezetkész kivitelezését kívánja vállalatba adni. A tervezett épület a szuperszámítógép terét és az üzemeltetéséhez szükséges műszaki és személyzeti tereket foglalja magába. Az épület közfunkciót kizárólag a földszinten lát el, a géptermi alkalmi látogathatósága és külső partnerrel való egyeztetések során, ezért az emelet akadálymentes használata nem tervezett. A lapostetős épület falazott és monolit vb. falszerkezettel, monolit vb. földm-szerkezettel készül. Az épület kiegészítő alternatív energiatelepe, ahol naperőműves rendszerek és energiaellátó rendszerek kerülnek elhelyezésre, az épülettől elhúzva kerülnek kialakításra. Az épülettől délkeletre eső gazdasági épület szerkesztésében ezen épület mögé lett elhelyezve. A telket övező kerítés magasságát nem meghaladó energiatelep így nem válik domináns elemévé a kampusz parkjának. Az elvégzendő munkák további jellemzőit az ajánlatkérési dokumentáció részét képező Műszaki Dokumentáció tartalmazza.

A nyertes ajánlattevő feladata, a nyomtatott és CD mellékletben megtalálható engedélyezési tervdokumentáció alapján az épület szerkezetkész állapot kivitelezési terveinek az elkészítése és annak megvalósítása. A szerkezetépítésen túli kivitelezési feladatok ellátása a NIIFI feladatkörébe tartoznak, azok külön szerződés (befejező munkák) keretein belül valósulnak meg.

Szerkezetkész állapot általános meghatározása:

Tárgya a szerkezetkész műszaki tartalomnak:

1. az épület teljes tartószerkezeti kialakítása,
2. a homlokzati nyílászárók elhelyezése,
3. az épület homlokzati hőzáró és vízzáró épületszerkezeteinek/rétegrendjeinek a kialakítása, a csapadékvíz elvezetésének megvalósításával,
4. a homlokzatképzés teljeskörű elkészítése,
5. az épületen kívül a tereprendezés, a kertészeti munkák és a közlekedési építmények (parkoló, járda) megvalósítása,
6. a közművek (olyan nyomvonalas létesítmények, amely kiépítése a közüzemi/egyetemi hálózati csatlakozást is magában foglalja, beleértve az optikai hálózatot is) kiépítése a csatlakozási pontokig (a rákötések nélkül) az elektromos energia betáplálás kivételével. Az elektromos energia betáplálás teljes kiépítése a trafó telepítésével együtt nem része ezen műszaki tartalomnak.
7. az épületszerkezetek kivitelezése során szükséges alapföldelés, villámvédelemi rendszer megépítése, értve ezt az energiamezőre kiépítendő rendszerre is.
8. az épületgépészeti ill. elektromos rendszerek megvalósítása során szükségessé váló átvezetések, áttörések elkészítése.
9. az energiamező esztétikai és hangszigetelési kerítésének megvalósítása.

Nem tárgya a szerkezetkész műszaki tartalomnak:

1. Építészet - az épület teljes belső kialakítása a szerkezetkész állapothoz szükséges munkálatok kivételével,
2. Gépészet - Víz-csatorna: a csapadékvíz elvezetés teljes körű kialakításán túl minden egyéb megvalósítás,
3. Gépészet - Fűtés/hűtés: teljes kialakítás,
4. Elektromosság - teljes kialakítás; az alapföldelés, villámvédelem és azok beállításainak kialakításán a kivételével.

Elvárt organizációs feltételek:

A Fővállalkozónak kötelessége segítő módon együttműködni a befejező munkák kivitelezőivel. A követő szakágak a már elkészült munkarészek épségéért felelősséggel tartoznak!

A) Időbeli feltételek:

Kivitelezési időtartama: területátadástól számított 3 hónap

A munkavégzés időtartalmára vonatkozóan figyelembe kell venni az egyetem státuszából adódó sajátosságokat, de szükség szerint a munkavégzés mindennap 6⁰⁰-20⁰⁰ óra között folyamatosan történhet, az egyetem műszaki ellenőrével való előzetes egyeztetés alapján.

B) Térbeli feltételek:

A kijelölt építési terület a helyszínrajzokon látható területen. Az építési terület megközelítése a Hadházi utcai kapu irányából lehetséges. A kivitelezés ideje részben egybe esik az egyetemi vizsga-, ill. szolgalmi időszakokkal, így fokozottan figyelemmel kell lenni arra, hogy a munkavégzéssel járó esetleges zaj, por és egyéb tényezők az oktatási- kutatási tevékenységet nem zavarhatja! Az építkezés idejére a zárt munkaterületet kell kialakítani. A munkaterület, felvonulási útvonal és környezetének tisztántartása, munkavégzés utáni napi rendbetétele az ajánlattevő feladata.

A Fővállalkozó köteles betartani a mindenkori, hatályban lévő tűz-, baleset-, és munkavédelmi szabályzatokat valamint az Egyetem saját szabályzatait, amelyek a

http://www.unideb.hu/portal/sites/default/files/DE_Munkavedelmi_Szabalyzat_2009_vegleges_szoveg_II.pdf,

és a

http://www.unideb.hu/portal/sites/default/files/DE_Tuzvedelmi_Szabalyzat_2009_vegleges_szoveg_III.pdf linken találhatóak (Munkavédelmi-, Tűzvédelmi szabályzat).

A munkálatok alatt a kivitelezéshez szükséges villamos energiát, vizet az ajánlatkérő biztosítja az ajánlattevő számára. A kivitelezés során keletkező hulladék elszállításáról az ajánlattevő köteles gondoskodni. A keletkező törmelékot a műszaki ellenőr által kijelölt helyen lerakott konténerben köteles tárolni, annak elszállításáig. A munkaterületen elhelyezett konténer folyamatos letakarásáról gondoskodnia kell.

Ajánlattevő kizárólag a kijelölt területen végezhet tevékenységet, és felelősséggel tartozik a kivitelezés során okozott esetleges károkért.

Ajánlattevő, a munkavégzés teljes időtartamára helyszínen mobil WC-t köteles elhelyezni, a dolgozói részére, mert a környező épületek vizesblokkjait erre a célra nem használhatják.

VII. Árazatlan költségvetési kiírás

CD-n kerül átadásra