



AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

DEBRECENI EGYETEM
4032 Debrecen, Egyetem tér 1.
(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

„DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása”
tárgyú, a Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárásának dokumentációja

Az eljárás száma: DEK-241/2015.

2015. július

TARTALOMJEGYZÉK

I. Általános követelmények.....	3
II. Részletes ajánlati feltételek	6
III. Iratjegyzék.....	16
IV. Vállalkozási szerződés tervezete.....	18
V. Iratminták	35
VI. Műszaki leírás.....	56

I. Általános követelmények

1. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján, ahol a Kbt. vagy a Kbt. felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlatkérő előírhatja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat 61. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
2. A meghatározott gyártmányra, technikai megoldásra való hivatkozás csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű eszközök is megajánlhatók a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 26. § (6) bekezdése alapján.

Fontos fogalmak a Kbt. alkalmazásában:

ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;

alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,

b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,

c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

A Kbt. 26. § szerint, ha egy gazdasági szereplő **a közbeszerzés értékének huszonöt százaléka meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés** - részajánlattételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés - **teljesítésében**, akkor **nem lehet alvállalkozónak minősíteni**, hanem az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként (a közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában részvételre jelentkezőként) kell, hogy szerepeljen. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25. §-ában foglaltak az irányadóak.

elektronikus út: elektronikus adatfeldolgozást, -tárolást és -továbbítást végző vezetékes, rádiótechnikai, optikai vagy más elektromágneses eszközök alkalmazása;

Európai Unió, illetve az Európai Unió tagállama kifejezésen az Európai Gazdasági Térséget, valamint az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásokban részes államokat is érteni kell, kivéve a 9. § (1) bekezdés d) pontja esetében;

gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivi-

telezését, illetve építmények építését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;

hamis adat: a valóságnak megfelelően ismert, de a valóságtól eltérően közölt adat;

hamis nyilatkozat: olyan nyilatkozat, amely hamis adatot tartalmaz;

közbeszerzési eljárás megkezdése: A közbeszerzés megkezdésén a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény feladásának időpontját, a közvetlen részvételi felhívás [38. § (1) bekezdés] megküldésének időpontját, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetében pedig az ajánlattételi felhívás - a 99. § (2) bekezdése szerinti esetben a tárgyalási meghívó - megküldésének, ennek hiányában a tárgyalás megkezdésének időpontját kell érteni;

meghatározó befolyás: meghatározó befolyást képes gyakorolni az a szervezet, amely az alábbi feltételek közül legalább egyvel rendelkezik egy másik szervezet tekintetében:

a) vagyoni hozzájárulása, illetve részvénytársaság esetében a tulajdonában lévő részvénnyek névértéke meghaladja a jegyzett tőke felét,

b) a tagok szavazatának többségével egyedül rendelkezik, vagy más tagok a befolyással rendelkezővel kötött megállapodás alapján a befolyással rendelkezővel azonos tartalommal szavaznak, vagy a befolyással rendelkezőn keresztül gyakorolják szavazati jogukat, feltéve hogy együtt a szavazatok több mint felével rendelkeznek,

c) jogosult arra, hogy a vezető tisztségviselők (döntéshozók, ügyvezetők) vagy a felügyelőbizottság (felügyeleti, ellenőrző szerv, testület) tagjainak többségét megválassza (kijelölje) vagy visszahívja;

támogatás: a közbeszerzésre irányuló szerződés teljesítéséhez pénzeszköz vagy egyéb anyagi előny juttatása az ajánlatkérő részére, ide nem értve az adókedvezményt és a kezességvállalást;

tényleges tulajdonos:

A 2007. évi CXXXVI. törvény a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény 3. § szerint:

3.§ r)

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtának,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

II. Részletes ajánlati feltételek

Az ajánlat elkészítése

1. A Dokumentáció kiegészítése, tájékoztatás

Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártát megelőző ésszerű időben kérjen írásban további tájékoztatást az ajánlat elkészítéséhez szükséges bármely információ tekintetében, az Ajánlattételi felhívásban megadott elérhetőségeken.

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben írásban adja meg a kért tájékoztatásra a válaszát.

2. Az Ajánlattételi felhívás és/vagy Dokumentáció módosítása

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig bármikor jogosult módosítani az Ajánlattételi felhívásban, illetve a Dokumentációban meghatározott feltételeket.

Amennyiben az ajánlattételi felhívás vagy a dokumentáció módosul, vagy az ajánlattételi határidő meghosszabbításra kerül, Ajánlatkérőnek elegendő a módosított ajánlattételi határidőről vagy a dokumentáció módosításáról a módosított dokumentáció közvetlen megküldésével értesíteni az ajánlattevőket.

3. Az ajánlat visszavonása

Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig az Ajánlatkérőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal visszavonhatja az ajánlatát.

4. Az ajánlat módosítása

Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az ajánlatát (Kbt. 60. § (7) bekezdés).

Az ajánlattételi határidő lejártát követően (ami egybeesik az ajánlatok nyilvános bontásának kezdési időpontjával) a benyújtott ajánlatok még az ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosíthatók!

5. Az ajánlatba csatolandó iratok

Az ajánlatnak az alábbi nyilatkozatokat, illetve dokumentumokat kell tartalmaznia:

- a) Az ajánlatnak tartalmaznia kell annak igazolására alkalmas nyilatkozatot, mely szerint az Ajánlattevő által teljesítendő szállítások, szolgáltatások, illetve azok bármely részének Ajánlatkérő általi igénybe vétele nem sérti bármely harmadik személy szerzői jogát, szabadalomhoz, védjegyhez, ipari minta oltalomhoz fűződő, vagy bármilyen más iparjogvédelmi oltalmat élvező jogát. Továbbá az Ajánlattevő kifejezett és visszavonhatatlan nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy ha bármely harmadik személy az Ajánlatkérővel szemben ilyen alapon bármilyen, így különösen kártérítési igényt támaszt, akkor ezért teljes mértékben az Ajánlatkérő helyett áll.

- b) A szerződés teljesítésére való alkalmasságot igazoló, a jelen Dokumentáció 7. pontjában meghatározott dokumentumok.
- c) Alvállalkozó(k) igénybevétele: Az Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 40. § (1) alapján meg kell jelölnie
 - ca) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - cb) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.
- d) Szakmai ajánlat: Az ajánlathoz mellékelni kell a tárgyi beszerzésre és a szerződéses feltételekre adott tartalmi ajánlatot (szakmai ajánlatot), azaz az Ajánlatkérő által kiadott Műszaki Dokumentációban lévő árazatlan költségvetést beárazva, változtatás nélkül. Az árazott költségvetéseket kérjük elektronikusan Excell formátumban is csatolni.

6. Az ajánlattétel költségei

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget az Ajánlattevő viseli, ezekkel kapcsolatban az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé.

7. A szerződés teljesítésére való alkalmasság igazolása

Az ajánlat érvényességéhez szükséges, hogy az Ajánlattevő igazolja a szerződés teljesítésére való alkalmasságát.

- a) A **pénzügyi-gazdasági alkalmasság** igazolása céljából az Ajánlattevőnek ajánlatához mellékelnie kell az Ajánlattételi felhívás III.2.2 pontban előírt iratokat
- b) A **műszaki-szakmai alkalmassága** igazolása céljából az Ajánlattevőnek ajánlatához mellékelnie kell az Ajánlattételi felhívás III.2.3 pontban előírt iratokat

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (Kbt. 55. § (5) bekezdése) az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 55. § (6) alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során az (5) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során – az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

8. Kizáró okok igazolási módja:

Kizáró okok vonatkozásában a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet az irányadó.

A Kbt. 122. § (1) bekezdése alapján Ajánlattevőnek az ajánlatban a 310/2011. (XII.23.) Kormány rendelet (továbbiakban Kr.) 12. § szerint nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a Kr. 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozatnak az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál nem régebbinek kell lennie, és jelen közbeszerzés tárgyára kell vonatkoznia.

A közbeszerzés teljesítése során igénybe venni kívánt alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplők tekintetében az ajánlattevő a Kbt. 58. § (3) bek. alapján köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. §-ában foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság alábbi útmutatóira (elérhető: www.kozbeszerzes.hu honlapon):

- „A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56-57. §-ában, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2-3. §-ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” c. útmutató (KÉ.2014/57.szám, 2014.05.16.)
- „A közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” c. útmutató (KÉ 2012/61.szám, 2012.06.01.).

9. Az ajánlat pénzneme

Az árakat HUF-ban kell megadni.

10. Az ajánlat nyelve

Az ajánlatban valamennyi dokumentumnak magyar nyelvűnek kell lennie. **Az idegen nyelven készült iratokat (felelős) magyar fordításban is be kell csatolni.** A fordítások helyességért ajánlattevő felel. Ajánlatkérő az esetleges téves információt hamis adatközlésnek minősíti. A felelős fordításról az ajánlatban nyilatkozni kell.

A Kbt. 56. § szerinti hatósági igazolásokat, nyilatkozatokat, banki igazolásokat, aláírási címpéldányt, cégkivonatot (felelős) magyar fordításban is be kell benyújtani, ezzel egyidejűleg a külföldi Ajánlattevő köteles táblázatos formában nyilatkozni arra vonat-

kozóan, hogy a kizáró okok tekintetében mely, az ajánlattevő székhelye szerinti hatóságok adnak ki igazolást.

11. Teljes körűség, több változatú ajánlat, több alanyú ajánlat

Az Ajánlattevő az Ajánlattételi felhívásban meghatározottak szerint nem jogosult részajánlat tételre, továbbá alternatív (többváltozatú) ajánlatot nem jogosult tenni.

Kbt. 25. § (1) és (2) bek. alapján:

- több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot;
- közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő megjelölését, a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztást és részesedések %-os arányait tartalmazó megállapodást.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25. § (3)-(4) és (6)-(7) bek. szerint kell eljárni.

12. Ajánlati kötöttség

Az Ajánlattevő ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától kötve van (ajánlati kötöttség). Az ajánlati kötöttség időtartama 60 (hatvan) nap.

Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot.

13. Az ajánlat érvényességének alaki kellékei

Az ajánlatokat (a mellékletekkel együtt) **egy papíralapú példányban és elektronikusán 1 db CD vagy DVD-én, „pdf”** formátumban rögzítve kell benyújtani. Az ajánlatban nyilatkozni kell, hogy az elektronikus példány a papíralapúval mindenben megegyezik. Amennyiben a papíralapú és a CD-én lévő példány között bármilyen eltérés van, a papíralapú példány tartalma az irányadó.

Az ajánlatot egy borítékban vagy csomagban kell elhelyezni, melyen kívülről az alábbiak szerint kell megjelölni a beszerzés tárgyát:

DEK-241/2015. AJÁNLAT a „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásra Az ajánlattételi határidő, 2015. július 21. (kedd) 10.00 óra előtt nem bontható fel!

továbbá **fel kell tüntetni az Ajánlattevő bejegyzett cégnevét, székhelyét**, illetve - ha a jelen közbeszerzési eljárásban az Ajánlattevő valamely szervezeti egysége jár el - az ilyen szervezeti egység telephelyét, fióktelepét.

Az ajánlatot a Kbt. 60. § meghatározottak szerint kell elkészíteni.

Az ajánlatot az ajánlattevőnek az Ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlatokat le kell fűzni, minden információt tartalmazó oldalt oldalszámmal kell ellátni, az ajánlatba oldalszámozott tartalomjegyzéket kell csatolni.

Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket, felülírásokat, kivéve, ha az Ajánlattevő javítja ki saját hibáját. Ilyenkor a javításokat az Ajánlattevőnek külön is alá kell írnia.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az Ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 60. § (3) bekezdés).

Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 60. § (5) bekezdés).

Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti ajánlat esetében az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró személy eredeti, vagy egyszerű másolatú **aláírási címpéldányt vagy aláírás mintát, ill. meghatalmazást.**

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a kötelezően benyújtandó iratjegyzékben feltüntetett iratokat, **még abban az esetben is, ha azok „nemleges” tartalmúak.**

14. Az ajánlatok benyújtása, ajánlattételi (benyújtási) határidő

Ajánlatok nyilvános bontása:

Az ajánlat postai úton vagy személyesen is benyújtható.

Az ajánlat postai úton csak tértivevényes küldeményként nyújtható be. A személyesen benyújtott ajánlat átvételét Ajánlatkérő a helyszínen írásban visszaigazolja. Lezáratlan, illetve sérült borítékot nem vesz át.

Az ajánlatoknak legkésőbb 2015. július 21-én (kedd) 10:00 óráig meg kell érkezniük az alábbi címre:

**Debreceni Egyetem
Kancellária
Jogi igazgatóság
Közbeszerzési Osztály
4028 Debrecen, Kassai út 26.**

I. emelet 13. sz. szoba

A postán feladott ajánlatot az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig az ajánlat benyújtásának címén sor került. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből vagy téves kézbesítéséből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérőnél külső szolgáltató végzi a postai küldemények átvételét és továbbítását, ezért a postán megküldött ajánlatok esetén a küldemény megérkezése az ajánlattétel helyszínére legalább egy munkanapot vehet igénybe.

15. Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatokat a Kbt. 62. § alapján az Ajánlatkérő az **ajánlattételi határidő lejártának időpontjában** bontja fel.

A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 62. § (2) bekezdés alapján csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

Az ajánlatkérő a Kbt. 62. § (4) bekezdés alapján az ajánlatok bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt közvetlenül ismerteti a közbeszerzés becsült értékét és a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Ha az ajánlatok bontásán egy ott jelen lévő személy kéri, az ajánlat ismertetését követően azonnal lehetővé kell tenni, hogy betekinthesse a 60. § (6) bekezdése szerinti felolvasólapba.

A beadott ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

A Kbt. 61. § (3) alapján a határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről külön jegyzőkönyv készül.

16. Ajánlatok vizsgálata

Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, és hogy van-e olyan ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Érvénytelen az ajánlat a Kbt. 74. § alapján, ha:

(1) Az ajánlat jelentkezés érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
- b) az ajánlattevő vagy alvállalkozója vagy az ajánlatban az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nem felel meg az összeférhetetlenségi követelményeknek [24. §];
- c) az ajánlattevőt vagy alvállalkozóját, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet az eljárásból kizárták;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha:

- a) aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz [69. §];
- b) lehetetlen vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetve kirívóan aránytalan kötelezettségvállalást tartalmaz [70. §];
- c) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő által előírt határidőre nem, vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre *(jelen eljárásban nem követelmény)*.

(4) Ha az ajánlat érvénytelen, az ajánlatkérőnek nem kell az értékelési szempontok szerint az ajánlatot értékelnie.

17. Az Ajánlattevő kizárása

(1) Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok [56-57. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok [56-57. §] az eljárás során következett be.

(2) Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

- a) azt az ajánlattevőt aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdése],

18. Az ajánlatok hiánypótlása, pontosítása

Az ajánlatokban felmerülő hiányok pótlására Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-ban foglaltak alapján biztosít lehetőséget. Az ajánlatok elbírálása során az Ajánlatkérő írásban a többi Ajánlattevő egyidejű írásbeli értesítése mellett szólítja fel hiánypótlásra az érintett Ajánlattevő(ke)t.

Az ajánlatkérő **nem** rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban a 63. § (4) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel, annak javítását a Kbt. 68. § alapján az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításra alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

Az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 69. §-ban foglaltak alapján az Ajánlatkérő írásban és a többi Ajánlattevő egyidejű írásbeli értesítése mellett felvilágosítást kérhet az Ajánlattevőtől az ajánlattal kapcsolatos nem egyértelmű kijelentések tartalmának tisztázása érdekében.

A Kbt. 69. § (2) bekezdése szerint, ha az ajánlatban foglalt ellenszolgáltatás több, mint 20 %-kal eltér a közbeszerzés becsült értékétől, akkor ajánlatkérőnek az ajánlati ár aránytalanul alacsony voltának megítéléséhez írásban kell magyarázatot kérnie az ajánlattevőtől.

Ha az ajánlatnak a bírálati részszerzőpontok szerinti valamelyik tartalmi eleme lehetetlennek vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékűnek, illetőleg kirívóan aránytalanul értékelte kötelezettséget tartalmaz, az Ajánlatkérő az érintett ajánlati elemekre vonatkozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni (Kbt. 70. §), melyről valamennyi ajánlattevőt egyidejűleg értesíteni kell.

19. Az ajánlatok értékelése és összehasonlítása

Az Ajánlatkérő a szerződés teljesítésére pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból alkalmas Ajánlattevőnek a jelen közbeszerzési dokumentációban meghatározott követelményeket kielégítő ajánlatait (érvényes ajánlatokat) a Kbt. 71. § (2) a) pontja szerint a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás** megajánlása alapján értékeli, az Ajánlattételi felhívás IV.2.1) pontjában meghatározottak szerint.

Ajánlattevőknek **nettó** (ÁFA-t nem tartalmazó) **egyösszegű, fix átalányáras vállalkozási díjat** kell forintban megajánlaniuk. A vállalkozási díjnak tartalmaznia kell a kivitelezés során jelentkező valamennyi költséget.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés szerinti feladatok ellátásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget. A felolvasólapon szerepeltetett vállalási díjon kívül ajánlattevő nem jogosult semmilyen egyéb díjra vagy költségtérítésre.

20. A közbeszerzési eljárás eredménytelensége

76. §

(1) Eredménytelen az eljárás, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket nyújtottak be;
- c) egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot;
- d) az ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilvánítja [66. § (1) bekezdése, 44. § (3) bekezdése];
- e) valamelyik ajánlattevőnek vagy részvételre jelentkezőnek az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az ajánlatkérő az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról dönt;
- f) a 65. § (2) bekezdése szerinti esetben az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejár az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát;

g) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el, vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható.

(2) Amennyiben ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban lehetővé tette a részekre történő ajánlattételt, az eredménytelenség az eljárásnak csak az eredménytelenségi okkal érintett részére állapítható meg. Amennyiben az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban rögzítette és megindokolta azt, hogy bármely rész eredménytelensége esetén már nem áll érdekében a szerződések megkötése, az eljárást valamennyi rész tekintetében eredménytelenné nyilváníthatja.

21. Az eljárás eredményének ismertetése

A Kbt. 77. § (2) alapján az ajánlatkérő az elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegezést köteles készíteni.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

A Kbt. 78. § szerint az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról készített írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve amennyiben a teljesítés megkezdése miatt az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) törvénysértő volt és a módosítás a törvénysértést orvosolja. Az ajánlatkérő a módosított írásbeli összegezést köteles faxon vagy elektronikus úton haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.

Az ajánlatokról készült írásbeli összezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

22. A szerződéskötés tervezett időpontja

A szerződés kétoldalú aláírása az Ajánlattételi Felhívásban, a jelen dokumentációban, illetve az elfogadott ajánlatban foglaltak alapján kerül sor az összezés megküldését követő 11. és 60. nap között.

23. Az eljárás nyertesének visszalépése

Ha az eljárás nyertese visszalép a szerződéskötéstől, az Ajánlatkérő – amennyiben hirdetett ilyen - az eljárás eredményének kihirdetésekor második legelőnyösebb ajánlatot benyújtónak minősített Ajánlattevővel köti meg a szerződést, vagy új eljárást ír ki.

24. Alkalmazandó jogszabályok

A jelen ajánlati dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

25. Munkavédelemre vonatkozó előírások

A Kbt. 54. § (1) bekezdésben előírtaknak megfelelően azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kérhet a teljesítés helyén irányadó, a szerződés teljesítése során rá vonatkozó kötelezettségekről:

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve
Cím: 4028 Debrecen, Rózsahegy út 4.
Postafiók: 4001 Debrecen, Pf.: 115.
Telefon: +36 / 52 / 420-015 Fax: +36 / 52 / 413-288
E-mail: titkarsag@ear.antsz.hu

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége
4024 Debrecen, Piac u. 42-48.
Postacím: 4002 Debrecen, Pf. 14.
tel: 06-52-417-340
fax: 06-52-451-063
E-mail: hajdubihar-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, hajdubihar-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Adózás tekintetében:
NAV Észak-alföldi Regionális Adó Főigazgatósága
4034 Debrecen, Vágóhíd u. 2.
Tel.: +3652-506-700
Fax: +3652-506-727
www.nav.gov.hu

Környezetvédelem tekintetében:
Vidékfejlesztési Minisztérium
1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Postacím: Vidékfejlesztési Minisztérium
1860 Budapest
Telefon: 06-1-301-4000 Fax: 06-1-302-0408
info@vm.gov.hu
www.vm.gov.hu

Akadálymentesítés tekintetében:
Nemzeti Erőforrás Minisztérium
Szociális, Család- és Ifjúságügyért Felelős Államtitkárság
1054 Budapest, Alkotmány u. 3.
1373 Budapest, Postafiók 609.
Központi telefonszámok: 06-1-475-5700; 06-1-475-5800
www.nefmi.gov.hu

III.

IRATJEGYZÉK

az ajánlat részeként benyújtandó igazolásokról, nyilatkozatokról

Ssz.	Vizsgálat tárgya	Igazolás módja
1.	Információs adatlap	Kiadott minta szerint (1. sz. melléklet)
2.	Tartalomjegyzék	Oldalszámozott
3.	Felolvasólap	Kiadott minta szerint (2. sz. melléklet)
4.	Kbt. 56. § (1) a)-k) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá tartozás	A 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12. § alapján a kiadott minta szerint (3. és 4. sz. melléklet)
5.	Kbt. 58. § (3) bekezdés	Kiadott iratminta szerint (5. sz. melléklet)
6.	Nyilatkozat alkalmassági feltételek teljesítéséről	Kiadott iratminta szerint (6. sz. melléklet)
7.	Pénzügyi-gazdasági alkalmasság megítélése	az Ajánlattételi felhívás III.2.2. pontjában előírtak és a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14. § szerint
8.	Műszaki-szakmai alkalmasság megítélésére kért dokumentumok	az Ajánlattételi felhívás III.2.3. pontjában előírtak a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 15-16. § szerint (7-8. sz. melléklet)
9.	Kapacitás biztosítására bevont szervezet tekintetében	Kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatok a Kbt. 55. § (5)-(6) alapján (10-11. sz. melléklet)
10.	Az Ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés teljesítésére, a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, KKvt szerinti besorolás	Kbt. 60. § (3) és (5) szerinti nyilatkozat eredeti példányban (12. sz. melléklet)
11.	Alvállalkozók tekintetében	Kbt. 40. § (1) bekezdés teljesítése a kiadott iratminta szerint (9. sz. melléklet)
12.	Közös ajánlattétel esetén	Közös ajánlattételről szóló megállapodás a Kbt. 25. § szerint
13.	Aláírási címpéldány(ok), aláírás minta, meghatalmazás	Felhívás V.4.2) pontja alapján
14.	Szerzői és iparjogvédelmi nyilatkozat	Dokumentáció 5.c) pont alapján (13. sz. melléklet)
15.	Az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékossággal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket telekre vonatkozó kötelezettségek figyelembe vétele	Kbt. 54. §(1) szerinti nyilatkozat (14. sz. melléklet)

16.	Nyilatkozat előlegről és előleg visszafizetési biztosítékról	Felhívás III.1.1. és III.1.2. pontja alapján (15. sz. melléklet)
17.	Nyilatkozat felelősségbiztosításról	Felhívás V.4) 16. pontja alapján (16. sz. melléklet)
18.	Nyilatkozat az ajánlat papíralapú és elektronikus másolati példányainak egyezőségéről	Dokumentáció 13. pont alapján (17. sz. melléklet)
19.	Nyilatkozat felelős fordításról, amennyiben idegen nyelvű irat került benyújtásra	Dokumentáció 13. pont alapján (28. sz. melléklet)
20.	Szakmai ajánlat	Ajánlattevő által beárazott költségvetés

Záradék

Az Ajánlatkérő, az Ajánlatkérő nevében eljáró, illetve a Bíráló Bizottság kötelezettséget vállal arra, hogy az ajánlatban fellelhető, a törvényben meghatározott módon elkülönített adatokat a Kbt. 80. § szerinti előírások figyelembe vételével üzleti titokként kezeli.

IV.
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
TERVEZET

amely létrejött egyrészről a

DEBRECENI EGYETEM

Székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.

Intézményi azonosító: FI17198

Statisztikai számjel: 15329750-8542-312-09

Adószám: 15329750-2-09

Bankszámlaszám: 10034002-00282871

Képviseli: Dr. Bács Zoltán kancellár, pénzügyi ellenjegyző: Borné Lampert Andrea mb. kancellárhelyettes

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő);

másrészről a

.....

Székhelye:

Képviseli:

Adószám:

Statisztikai számjel:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszám:

ÉTV szerinti kamarai regisztrációs szám:

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

ELŐZMÉNYEK:

A Debreceni Egyetem 2015.07.....-én a 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) 122/A. § alapján közbeszerzési eljárást indított a „**DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása**” tárgyban.

A közbeszerzési eljárás nyertese a ajánlattevő lett, ezért vele köti meg jelen szerződést.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. A jelen szerződés tárgya:

Jelen szerződés tárgya: „**DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása**” (továbbiakban: **Projekt**), a Közbeszerzési dokumentációban részletezettek, valamint a jelen szerződésben meghatározottak szerint.

- 1.2. Jelen szerződés a közbeszerzési eljárást megindító felhívás, az ajánlati dokumentáció, a kiegészítő tájékoztatások és az azokra adott válaszok, valamint a Vállalkozó ajánlata (a továbbiakban együtt: **Közbeszerzési dokumentáció**) alapján készült.
- 1.3. Jelen szerződés keretében történő valamennyi joggyakorlásra és kötelezettségteljesítésre a Ptk. együttműködés alapelvét kell alkalmazni.
- 1.4. Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve megfelelő számú ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. Vállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszavatosságot vállal.

2. A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMA

- 2.1. Jelen szerződésben meghatározott Projekt teljes és részletes műszaki tartalmát a Közbeszerzési dokumentáció határozza meg.
- 2.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által kiadott Közbeszerzési (műszaki) dokumentációt valamint a munkaterületet saját felelősségére a jelen szerződés megkötése előtt megismerte, azokat a feladat meghatározásához szükséges mértékben és elvárható gondossággal áttanulmányozta, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte, az esetleges hibákat, hiányokat a Megrendelő felé jelezte, és egyösszegű ajánlatát ennek alapján tette meg.

Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve a műszaki dokumentációnak nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által a fentiek szerint ki nem adott, de a Projekt szerződésszerű teljesítéséhez szükséges további dokumentumok átadását a Megrendelőtől a közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint kiegészítő tájékoztatás keretében megkérte, a kért dokumentumokat a Megrendelőtől megkapta, azokat a jelen pont szerint megismerte, ellenőrizte, észrevételezte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az általa megtett észrevételekre a Megrendelőtől a választ megkapta, és azt az Ajánlattételi Dokumentációban foglaltak szerint elfogadta.

- 2.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal a jogszerű és rendeltetésszerű használatra alkalmas módon, hibamentesen és szerződésszerűen (a továbbiakban együtt: szerződésszerű) a jelen szerződésben rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően történő megvalósítására.
- 2.4. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, és Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezéssel érintett épületek, épületrészek vagy azok berendezései, területe vonatkozásában semmiféle tulajdoni, szolgalmi, ingatlan-nyilvántartási jogosultságot nem keletkeztet. Szerződő Felek bármiféle, a jelen szerződésre alapított, erre irányuló igényt, követelést kölcsönösen kizárnak.
- 2.5. Teljesítési hely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.

3. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS FIZETÉSÉNEK RENDJE

- 3.1. Vállalkozó a jelen szerződés 1. fejezetében (a szerződés tárgya) foglaltakat egyösszegű átalányáron, az alábbiak szerint vállalja:

Nettó vállalkozási díj: , - Ft

+ ÁFA 27 %: , - Ft

Mindösszesen: , - Ft

azaz + ÁFA (a továbbiakban: Szerződéses Ár).

Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés átalányáras elszámolásának minősül.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti Szerződéses Árat a szerződéskötéshez és a Szerződéses Ár meghatározásához szükséges valamennyi információ, tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszín és szükséges organizációs feladatok ismeretében állapította meg. A Szerződéses Ár a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.

A Szerződéses Ár alapját képező árakban (mint például az építési anyagok árában) vagy átváltási árfolyamokban a jelen szerződés aláírását követően bekövetkező változások az egyösszegű átalányárat nem érintik, ennek valamennyi kockázatát Vállalkozó viseli.

A Szerződéses Ár a munkaterület átadásától a szerződésszerű teljesítéséig felmerülő közüzemi szolgáltatások költségeire tekintettel került meghatározásra.

Vállalkozó a jelen pontban meghatározott vállalkozói díjon felül további költségtérítésre semmilyen jogcímen nem jogosult.

- 3.2. Vállalkozó a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott Szerződéses Árért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű használatához szükségesek.

A Szerződéses Ár tartalmazza a Közbeszerzési dokumentációban és a jelen szerződés alapját képező dokumentumokban meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, beleértve – de nem kizárólagosan – a Projekt létesítményeinek rendeltetésszerű használatához szükséges összes munkák, anyagok, alkatrészek, berendezések, technológiák és költségek ellenértékét, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket, adót (vámot), munkadíj költségét, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltséget (pl: a Vállalkozó ajánlata mellékletei készítésének, a biztosítás, az engedélyeztetés, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, organizációs elemek, a felvonulási terület, az ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségeit), az átadás, beüzemelés, az átadás-átvételi eljárások költségeit, az átadási tervdokumentáció készítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak stb.), a felvonulási-, vagyoni védelmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, tehát a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott projekt valamennyi eleme teljes körű megvalósításának teljes díját.

- 3.3. A Vállalkozó a Megrendelő által írásban megrendelt, hibátlanul és hiánytalanul elvégzett, teljesítési igazolással igazolt egyösszegű Szerződéses Ár részét képezi. Pótmunka elszámolása nem engedélyezett.

Vállalkozó kijelenti, hogy

- megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott tervek tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott tervek alapján az építési beruházást szerződés szerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- a Közbeszerzési Dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- a szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat külön térítés nélkül elvégzi, annak ellenértékét nem érvényesíti, mivel a vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.

4. A Szerződéses Ár kifizetése

- 4.1. Vállalkozó 2 db részszámla 30 %-os és 60%-os készültségnél, valamint az 1 db vég-számla, 100 %-os készültségnél a sikeres műszaki átadás-átvételt követően a vég-számla benyújtására jogosult. Az előleg összege, amennyiben erre Vállalkozó igényt tart, a vég-számlából kerül levonásra.

A kifizetés minden esetben leigazolt teljesítést követően a Kbt. 130. § (2) és (3) bekezdés, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján 30 naptári napon belül, és – amennyiben alvállalkozó igénybe vételére sor kerül - a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésben foglaltak szerint történik. Ez utóbbi esetben Vállalkozó legkésőbb a számla benyújtásával egyidejűleg teljesíti a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglalt, az őt terhelő kötelezettségeket a Megrendelő felé.

- 4.2. A teljesítési igazolások kiállításának részletes feltételeit jelen szerződés 12.2. pontja tartalmazza. A vég-számla benyújtása a műszaki-átadás átvételi eljárás befejezését követően lehetséges.
- 4.3. A teljesítés igazolásához Megrendelő kérheti az adott munka elvégzésekor beépített anyagok és gyártmányok tulajdonjogának igazolását. Ezen igazolás bemutatása hiányában Megrendelő a nem igazolt anyagok értékének megtérítését megtagadhatja.
- 4.4. Vállalkozó a számlát 1 (egy) példányban a Megrendelő nevére és címére állítja ki. A számlának tartalmaznia kell a beruházás megnevezését és a műszaki ellenőr teljesítés igazolását. A számla melléklete az ajánlat részletes, árazott költségvetés főösszesítőjéhez igazodó leírás.
- 4.5. A beszerzés tárgyát képező beruházás nem engedélyköteles építési tevékenység.
- 4.6. Vállalkozó Megrendelő nevében, annak írásos beleegyezése nélkül (pénzügyi) kötelezettség vállalására nem jogosult, az ennek ellenére történt kötelezettség vállalásért Megrendelő nem tartozik helytállni.

5. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

5.1. HATÁRIDŐK

5.1.1. A munkaterületek átadása

Megrendelő a kivitelezésre alkalmas teljes munkaterületet a szerződés megkötését követően a Megrendelővel egyeztetett időpontban adja át Vállalkozó részére.

A munkakezdés (munkaterület átadás) időpontjára a munkakezdésről a Megrendelő a szükséges bejelentéseket megteszi a Vállalkozó közreműködésével.

5.1.2. A szerződés teljesítési határideje:

- a munkaterület átadástól számítva legkésőbb 75 naptári nap.

Tekintettel arra, hogy a megrendelői késedelem a Vállalkozó egyidejű késedelmét kizárja, ezért a megrendelői késedelmes napok számával – külön szerződésmódosítás nélkül – a teljesítés határideje meghosszabbodhat.

Az előteljesítés a megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján lehetséges.

5.1.3. Vállalkozó köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésekor, de legkésőbb az azt követő 1 (egy) munkanapon belül Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. Vállalkozó az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.

5.2. KÖTBÉR

5.2.1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben Vállalkozó a felelősségi körébe eső okból késedelembe esik a végteljesítési határidő be nem tartása miatt, úgy naponta a teljes nettó vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles Megrendelő részére megfizetni.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az esetlegesen felmerülő késedelmi kötbér összege legfeljebb a nettó vállalkozási díj értékének 25 %-áig terjedhet.

Jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, Megrendelő azt a számlából levonhatja. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget Vállalkozó köteles 10 (tíz) naptári napon belül Megrendelőnek átutalni.

Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát, ennek elmaradása azonban a késedelmi kötbérkövetelés érvényesítésének nem akadálya.

A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

5.2.2. Meghiúsulási kötbér

A Vállalkozó érdekkörében felmerült meghiúsulás esetén Megrendelő igényt tart a meghiúsulási kötbérre a nettó vállalkozási díj 25%-ának megfelelő összegben.

Jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, Megrendelő az esedékes számlából azt levonhatja. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség

vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget Vállalkozó köteles 10 (tíz) naptári napon belül Megrendelőnek átutalni.

A Megrendelő a szerződés szerinti meghiúsulási kötbér érvényesítésén felül a hibás teljesítésből származó kárát is érvényesítheti.

5.2.3. Előleg visszafizetési biztosíték *(amennyiben Vállalkozó előre tart igényt)*

Az igényelt előleg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó az előlegszámla benyújtásával egyidejűleg az előleg visszafizetésére, az előleggel való elszámolásig szóló hatállyal, az előleggel megegyező összegű, a Debreceni Egyetem javára szóló, a Kbt. 126. § (6) a) pontja szerinti biztosíték-nyújtás kötelezettségét teljesítse. Vállalkozó egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Az előleg visszafizetési biztosíték mértéke megegyezik az igényelt előleg összegével, azaz Ft. Az előleg visszafizetési biztosíték érvényességének kezdete: az előlegszámla kiállításának napja, vége: az előleggel való elszámolás időpontja.

Az előleg visszafizetési biztosíték igénybevételére akkor kerülhet sor, ha a Vállalkozó az előleg visszafizetésére vonatkozó kötelezettségét – Megrendelő írásbeli felszólítására – 5 munkanapon belül nem teljesítette.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében a biztosítékot a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal lehívni.

Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó

- ellen a Cégléleletben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak teljesítésével - érdekkörében felmerült okból – 30 napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt meghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Megrendelő felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- az előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás Megrendelő általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

6. FELELŐSSÉGVÁLLALÁS

- 6.1. Vállalkozó köteles biztosítani Megrendelőt minden olyan a Vállalkozónak felróható okból keletkezett veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek

okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, a Megrendelő és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.

- 6.2. Amennyiben Vállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok kivételével) köteles észrevételt tenni.

Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben foglaltak utóbb nem képezhetik vita tárgyát. Vállalkozónak a káresemény kivizsgálásához a későbbiekben joga van.

- 6.3. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Megrendelő rendelkezésére bocsátja az építési és szerelési vagyonbiztosítási, valamint kivitelezői felelősségbiztosítási szerződése másolatát.

Vállalkozó építési és szerelési kivitelezői felelősségbiztosításának ki kell terjednie jelen kivitelezés tárgyára. A felelősségbiztosításnak minimum 5 millió Ft/kár teljes kárértékre szóló és legalább 10 millió Ft/év kárértékre kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy jelen pont szerinti biztosítását jelen szerződés szerinti műszaki átadás-átvétel sikeres befejezéséig fenntartja. Amennyiben Megrendelő tudomást szerez arról, hogy a biztosítás bármely okból megszűnt, vagy Vállalkozó a biztosítással kapcsolatban fizetési késedelembe esett, Megrendelő jogosult a biztosítás díját maga kifizetni, illetve új biztosítási szerződést kötni jelen pontnak megfelelően, és ezen költségeit Vállalkozóval szemben érvényesíteni a Szerződéses Ár terhére.

7. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

A Megrendelő jogosult és köteles:

- 7.1. az elvégzett munkát ellenőrizni. Megrendelő kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, ellenőrizheti. Az eltakarásra kerülő beépítendő anyag esetén eltakarás előtt köteles ellenőrizni. Megrendelő Vállalkozó írásbeli értesítéstől számított 3 (három) munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni.
- 7.2. Vállalkozónak a beruházás teljesítése során felmerülő műszaki dokumentációtól való eltérési igényé(i)t 5 (öt) munkanapon belül elbírálni;
- 7.3. kitűzni a műszaki átadás-átvételi eljárások időpontját a Vállalkozó készre jelentése alapján, a készre jelentés kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül;
- 7.4. a hiánytalanul és leigazoltan teljesített munka ellenértékét kifizetni.

8. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Szerződéses kötelezettségei körében Vállalkozó vállalja, hogy:

- 8.1. a kivitelezés során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint a beruházást érintő előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat Vállalkozó Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal, a Megrendelőt bármely ilyen igény alól mentesíti;
- 8.2. ha a (Megrendelő által jóváhagyott) műszaki dokumentációban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja besze-

- rezni, azokat Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. Vállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget Megrendelőre nem háríthatja át. Vállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;
- 8.3. A kivitelezés során Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden Vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmeléket, bontott anyagot, hulladék anyagot el kell távolítani a munkaterületről. Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.
- 8.4. az eltakarásra kerülő munkákról a Megrendelőt, annak képviselőjét előzetesen, beépítés előtt legalább három (3) munkanappal értesíti;
- 8.5. a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja; ideértve a különböző hatósági előírásoknak, szabványoknak a Szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 8.6. az átadás-átvétel befejezését, illetve a szerződés egyéb okból történő megszűnését követő 3 munkanapon belül Vállalkozó köteles a munkaterületet teljes mértékben helyreállítani és kitisztítani, illetve az eszközeit, gépeit Megrendelő utasításának megfelelően elszállítani. Amennyiben Vállalkozó a tisztítási, illetve elszállítási kötelezettségének a határidő elteltét követő Megrendelői írásbeli felszólításban meghatározott póthatáridő alatt nem tesz eleget, Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére a feladatokat maga elvégezni vagy mással elvégeztetni;
- 8.7. a kivitelezés során felmerülő, külső elháríthatatlan okból előre nem látható, a szerződés megkötése után felmerült, a tervdokumentációtól való eltérési igény(ek)e)t a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrének egyidejűleg egy (1) munkanapon belül jelzi;
- 8.8. a kivitelezés során, a munkaterületek átadás-átvételétől kezdve a hatályos jogszabályok szerint építési naplót vezet;
- 8.9. a kivitelezés során végzett munkák ellenőrzését Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;
- 8.10. A teljesítéshez szükséges anyagok, berendezések, szállítása, helyszíni tárolása Vállalkozó felelősségi körébe tartozik.
- 8.11. a munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt beépítési technológiát Vállalkozó köteles Megrendelő műszaki ellenőrével előzetesen írásban jóváhagyatni. Vállalkozó köteles a megrendelést a tervezővel előzetesen egyeztetni, továbbá a műszaki ellenőrrel és a kapcsolat tartóval az építési naplóban jóváhagyatni. A bemutatás és a jóváhagyás elmaradása esetén Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni; a jóváhagyás megadása nem mentesíti Vállalkozót a felelősség alól;
- 8.12. a helyszíni kivitelezési munkák végzéséhez közvetlenül szükséges, jogszabály által megkövetelt hatósági, szakhatósági, közműszolgáltatói és egyéb engedélyeket előkészíti, beszerzi, az ezzel kapcsolatos költségeket viseli és Megrendelő kérésére haladéktalanul rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó felelős azért, hogy az általa a hatóságok részére benyújtott dokumentumok teljes körűen, hiba- és hiánymentesen alkalmasak a megszerzendő engedélyek megadására. Ennek elmaradása esetén Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni, majd a körülmények figyelembe vételével póthatáridőt tűzni;

- 8.13. Ha az építéssel kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, Vállalkozó köteles értesíteni Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket.
- 8.14. Vállalkozó továbbá a munkaterülettel szomszédos telkekben, közterületekben és létesítményekben neki felróható módon okozott bárminemű kárért teljes felelősséggel tartozik. Amennyiben a kárért Vállalkozón kívüli harmadik személy felelős (kivéve a Megrendelő által szándékosan okozott károkat), azok megtérítését Vállalkozó a harmadik személyektől saját maga követelheti, Megrendelőt azonban köteles teljes mértékben mentesíteni a kártérítési, illetve kártalanítási kötelezettség alól;
- 8.15. Vállalkozó az általa vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos. Vállalkozó köteles kártalanítani Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól, bármely rendelkezés megszegéséért.
- 8.16. Vállalkozó saját költségén köteles a kivitelezés folyamán:
 - biztosítani és fenntartani az összes világítást, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére vagy mások biztonsága érdekében szükségesek;
 - megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez, és az ő tevékenységének következménye.
- 8.17. Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben esetlegesen szükséges forgalomkorlátozás, forgalomelterelés, útlezárás engedélyeztetéséről, valamint költségeinek viseléséről, a geodéziai kitűzésekről, bemérésekről, laboratóriumi vizsgálatokról, és azok költségeinek viseléséről;
- 8.18. Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
- 8.19. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezési munkákat folyamatosan üzemelő létesítményben kell végeznie, ezért Vállalkozó az egyes kivitelezési munkafolyamatokat a Megrendelővel folyamatosan egyeztetve és együttműködve teljesítheti.

9. MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS

- 9.1. Vállalkozó által felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, Műszaki Előírásoknak, gyártói Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek. Ezeken felül Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat is be kell tartania.
- 9.2. A beruházást szolgáló anyagok, szerkezetek és berendezések műszaki követelményei és megfelelősége igazolására a 3/2003.(I.25.) BM-GKM-KvVM sz. együttes rendelet előírásait kell alkalmazni.

10. SZERZŐDŐ FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 10.1. Megrendelő és Vállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést (határidők betartása stb.) mindkét fél részére lehetővé tegyék.

10.2. Ha a dokumentációk alapján legyártott, vagy gyártás alatt lévő szerkezetek, berendezések, félkész áruk stb. a Megrendelő intézkedése miatt nem kerülnek beépítésre, Megrendelő azokat átveszi és ellenértéküket a Vállalkozó részére kifizeti (a hasznosítás lehetőségét Szerződő Felek közösen megvizsgálják).

10.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a Megrendelő műszaki ellenőrének engedélyével történhet. Vállalkozó Megrendelőt az eltakarás megkezdésének időpontjáról 3 (három) munkanappal korábban köteles értesíteni. Az értesítés elmaradása esetén Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni.

Az eltakart munkarészekre vonatkozó későbbi vita esetén a feltárás és a helyreállítás költségeit az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

10.4. Megrendelő részéről kapcsolattartásra az általa megjelölt műszaki ellenőr jogosult. A számlák és teljesítési igazolások jóváhagyására a műszaki ellenőr, míg a jelen szerződés módosítására kizárólag a Megrendelő jogosult figyelembe véve a Kbt. 132. §-ában foglaltakat.

Vállalkozó a kivitelezése során, illetve azt követően mindaddig, amíg Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés szerinti kötelezettségei teljesítéséhez szükségesnek látja, köteles gondoskodni felelős műszaki vezető jelenlétéről.

Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés amennyiben azt nem az építési naplóban, vagy egyéb, a Szerződő Felek által közösen készített jegyzőkönyvben közlik, írásba foglalandó és telefax, e-mail vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

10.5. A Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján Vállalkozó

a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. §. (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. §. (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Kbt. 125. § (5) bekezdés alapján az ajánlatkérőként szerződő fél (Megrendelő) jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel,

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Az előzőek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

10.6. A Kbt. 127. § (4) bekezdése alapján semmis - a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével - a közbeszerzési eljárás

alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza a Megrendelő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.

A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek (Vállalkozónak) kell teljesítenie.

- 10.7. Minden, a jelen szerződés keretében Szerződő Felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be. Szerződő Felek közötti levelezése nyelve: magyar.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban:

Megrendelő részéről:

Név: Törös Attila

Megrendelő megbízott műszaki ellenőreként:

Név: Fehér Gábor

Telefon: 06-30-855-4370

Telefax: -

E-mail: feherg@med.unideb.hu

Névjegyzéki száma: ME-É-I-09-50262

NÜJ száma: 525801254

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjeként:

Név:

cím:

fax:

email:

jogosultak eljárni.

- 10.8. Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén Vállalkozó köteles Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani, és más, alkalmas személyekkel pótolni.

11. ÉPÍTÉSI NAPLÓ

A kivitelezés megvalósításának dokumentálása építési naplóban, az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról szóló hatályos jogszabályok szerint történik.

A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket Vállalkozónak Megrendelő műszaki ellenőrével minden esetben egyeztetni kell.

Az építési napló elektronikusan kerül vezetésre a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.

A Megrendelő képviselőjében - mint a Debreceni Egyetem alkalmazottja – a műszaki ellenőr nyithatja meg az építési naplót. Műszaki ellenőr neve: Fehér Gábor, NÜJ száma: 525801254

Vállalkozó képviselőtében az építési naplót vezeti NÜJ-szám:

12. ÁTADÁS- ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 12.1. Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása érdekében Szerződő Felek kötelesek együttműködni egymással.
- 12.2. A Kbt. 130. § (2) bekezdése alapján, amennyiben Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárást a szerződésben meghatározott határidőn belül nem kezdi meg, vagy megkezdi, de azt a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást Megrendelő köteles kiadni.
- 12.3. Szerződő Felek az átadás-átvételről jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat. Megrendelő jogosult a jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére – Vállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni. Sikeres átadás-átvétel esetén Megrendelő kiállítja a vonatkozó teljesítés igazolást.
- 12.4. Jelen szerződés szerinti kivitelezés teljesítettnek minősül és a vonatkozó teljesítés igazolás kiállítható az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:
 - Vállalkozó a vonatkozó projektet szerződésszerűen teljesíti
 - Vállalkozó a hulladékkezelésről jelen szerződés szerint gondoskodott
 - Vállalkozó a munkaterület megfelelő helyreállításáról gondoskodott,
 - Vállalkozó Megrendelő részére átadja az átadás-átvételi dokumentációt a 12.5. pont szerint.
 - Vállalkozó Megrendelő részére átad minden olyan egyéb dokumentumot, igazolást, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a megvalósulási dokumentáció elkészítéséhez szükséges.
- 12.5. A kivitelezés teljes körű megvalósítása a sikeres műszaki átadás-átvételt jelenti.

A végszámla kiállításának feltétele a beruházás jelen szerződésben foglaltak szerinti teljes körű megvalósítása, a végteljesítési igazolás kiállítása.
- 12.6. Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek 2 (kettő) példány átadási-átvételi (megvalósulási) dokumentációt. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvet a Vállalkozó 2 (kettő) példányban állítja ki, melyből 1 (egy) példányt a Megrendelő részére köteles átadni.

Az átadási-átvételi (megvalósulási) dokumentáció tartalmazza az alábbi iratanyagokat, magyar nyelven:

 - nem szabványosított beépített anyagok mőbizonylatai,
 - az építményrész kezelési és karbantartási útmutatóját,
 - hulladék-nyilvántartó lapot,
 - kivitelezői nyilatkozatok,
 - jótállási jegyek,

- megvalósulási tervdokumentáció („D” terv),
- a közreműködő alvállalkozók listája a lényeges adatokkal,
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma).
- oktatási jegyzőkönyvek
- eszköz, kulcs, stb. átadási jegyzőkönyvek
- minőségbiztosítási dokumentáció vizsgálati jegyzőkönyvekkel, beépített anyagok műbizonylataival
- minden olyan egyéb dokumentumot, igazolást, nyilatkozatot, amely az építető számára a megvalósulási dokumentáció készítéséhez szükséges.

Az átadási dokumentációt Vállalkozó elektronikus formában is biztosítja Megrendelő részére.

Az átadás-átvételi eljárások teljes költsége Vállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan jelentéktelen hibák, hiányosságok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

- 12.7. A kárveszély viselése a sikeres műszaki átadás-átvétellel és birtokbaadással száll át a Megrendelőre.

13. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 13.1. Vállalkozó garantálja, hogy az általa felújított létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezet és kivitel szempontjából, érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak megfelelnek, és a szerződés rendeltetését maradéktalanul biztosítják.
- 13.2. Jótállás időtartama hónapokban: **24 hónap**. Jelen szerződés a jótállás időtartamára tekintettel hatályban marad ezen időpontig.
- 13.3. Vállalkozó jelen szerződés szerinti szolgáltatások hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. Vállalkozónak fent részletezett egységes - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:171. §-a szerinti - jótállási kötelezettsége a jelen szerződés teljes körű teljesítésétől, azaz a végteljesítési igazolás Megrendelő általi aláírásától számított minimum 24 hónapra terjed ki, a létesítmény rendeltetésszerű, szokásos, folyamatos üzemelése és a kezelési-karbantartási utasításban rögzített feltételek teljesülése esetén. Ezen felül biztosítja az épületszerkezetek, épületvillamossági rendszerek és berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét.

Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat, nem megfelelő kezelés és karbantartás, illetve a karbantartás elmulasztásának következménye.

A jótállás nem vonatkozik a normál kopásra és természetes elhasználódásra.

- 13.4. Vállalkozó köteles a Megrendelő részéről írásban bejelentett meghibásodásokat a bejelentést követően haladéktalanul a Megrendelő kapcsolattartójának jelenlétében felülvizsgálni, a Megrendelő jogos igényei alapján a javítási, kicserélési munkákat a bejelentést követő 72 órán belül megkezdeni a javítást. A kivitelezés során beépítésre kerülő elektromos berendezések tekintetében Vállalkozó az írásbeli bejelentést követő 48 órán belül felülvizsgálja a meghibásodást, a javítási munkákat haladéktalanul köteles megkezdeni és legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül elvégezni. Amennyiben Vállalkozó a hibát a fenti határidőkön belül nem szünteti meg, Megrendelő további egyeztetés nélkül haladéktalanul jogosult a hibát Vállalkozó költségére, választása szerint maga kijavítani, illetve mással kijavíttatni.

Szerződő Felek a végteljesítési igazolás kiállításától számított 36 hónap elteltével utófelülvizsgálati eljárást tartanak, amelyet Megrendelő képviselője készít elő, és arra meghívja Vállalkozót. Az ott készített jegyzőkönyvben feltüntetett hibák kijavítása, illetve a hiányosságok megszüntetése Vállalkozó 30 (harminc) napos határidőn belüli kötelezettségét képezi.

14. ELÁLLÁS

- 14.1. Amennyiben Vállalkozó jogszabály alapján fizetéseképtelennek minősül, vagy csődfelszámolási- illetve végelszámolási eljárás alanyává válik, Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni, egyben jogosult a munkavégzéssel más Vállalkozót megbízni és a felmerült többlet költségeit Vállalkozóval szemben érvényesíteni.
- 14.2. Amennyiben Vállalkozó vagy Megrendelő a szerződés szerinti lényeges kötelezettségét megszegi, a másik fél jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
- 14.3. Megrendelő elállása, illetve a szerződés bármely egyéb okból történő, teljesítés előtti megszűnése esetén a Megrendelő által meghatározott időpontban Szerződő Felek közösen bejárják a munkaterületeket és felméri a teljesítés aktuális állapotát. A felmérésről jegyzőkönyvet, fotódokumentációt és videófelvételt kötelesek készíteni. Megrendelő a felmérést és a Vállalkozóval történő konzultációt követően meghatározza a Vállalkozó által végzett munkák és nyújtott szolgáltatások értékét, a Megrendelői ellenköveteléseket és erről tájékoztatja Vállalkozót. Az értesítés alapján Vállalkozó jogosult végszámlát kiállítani.
- 14.4. Megrendelő elállása, illetve a szerződés egyébként a Vállalkozónak felróható okból történő megszűnése esetén Vállalkozó kizárólag a ténylegesen, szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékének megtérítésére tarthat igényt, a költségvetés értelemszerű alkalmazásával, a Vállalkozó egyéb követelése kizárt. Megrendelő a kártérítési igényét a Vállalkozónak járó Szerződéses Árból történő levonás útján is érvényesítheti.
- 14.5. Vis maior alatt értendő minden olyan dolog, illetve esemény, amelynek oka Szerződő Felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségei teljesítésében.
- 14.6. Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó Fél köteles a szerződéses partnerét haladéktalanul értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére.
- 14.7. Vis maior bekövetkezése esetén mindkét Fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.

15. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 15.1. Szerződő Felek csak a Kbt. 132. §-ával összhangban módosíthatják a szerződést.

A Kbt. 128. § (2) bekezdés alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítésében – a Kbt. 128. § (3) bekezdése szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban részt vett Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

A Kbt. 128. § (3) bekezdése szerint az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó/szakember, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó/szakember bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval/szakemberrel, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval/szakemberrel együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval/szakemberrel együtt felelt meg.

A közbeszerzési eljárási ajánlatában megnevezett személyek/szervezetek az alábbiak:

A közbeszerzésnek az a része, amelynek teljesítéséhez Vállalkozó alvállalkozót kíván igénybe venni (10 % alatt):

A szerződés teljesítéséhez kapacitást nyújtó szervezet:

.....(cég neve, címe) az ... alkalmassági feltétel (.....) teljesítéséhez.

Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az eljárást megindító felhívás M/1.) alkalmassági feltétel igazolásához más szervezet (név, székhely:.....) teljesítését használta fel.

A 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján az alkalmasságot igazoló szervezet (név, székhely:.....) jelen szerződés teljesítése során a Ptk. 6:419. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezesként felel a Vállalkozó teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a Vállalkozó alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta. A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződési feladatok teljesítését a fenti személyek útján jogosult ellátni. Vállalkozó köteles gondoskodni a közbeszerzési eljárásban felüntetett szakemberek folyamatos rendelkezésre állásáról.

Amennyiben a megnevezett szakemberek bármilyen objektív okból nem tudnak részt venni a szerződés teljesítésében, Vállalkozó köteles ezt a körülményt a Megrendelőnek haladéktalanul írásban jelezni, egyidejűleg – a Megrendelő előzetes beleegyezését követően – megjelölni az új, a teljesítésbe bevonni kívánt szakembert.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kizárólag a Kbt. 128. § (3) bekezdésében leírt módon lehetséges a fent megnevezett alvállalkozó vagy szakember módosítása.

A Kbt. 128. § (4) alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor (Kbt. 63. § (4) bek.) meghatározó körülménynek minősült.

A Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettség teljesíthető a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

- 15.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az Art. 36/A. §-a szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött szerződésnek minősül. Ezen tényre tekintettel Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy Megrendelő eleget tett az Art. 36/A. §-a szerinti tájékoztatási kötelezettségének.
- 15.3. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásakor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. szerinti átlátható szervezetnek minősül. Jelen szerződést a Megrendelő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 15.4. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését Szerződő Felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére a Szerződő Felek hatáskörtől függően a Debreceni Járásbíróság, illetve a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 15.5. Jelen szerződésre és e szerződésben nem rendezett kérdésekre a Ptk-ban, Kbt-ben és Szerződő Felek jogviszonyára irányadó egyéb hatályos magyar jogszabályokban foglaltak az irányadóak.

Jelen szerződés négy (4) darab eredeti példányban készült, amelyből három (3) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti.

Szerződő Felek képviselői jelen szerződést átolvasás után, mint Szerződő Felek ügyleti akaratával mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják.

Aláíróik kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Debrecen, 2015.

.....
Megrendelő
Debreceni Egyetem
Dr. Bács Zoltán
kancellár

.....
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Borné Lampert Andrea
mb. kancellárhelyettes

2015.....

Szakmai ellenjegyző:

.....

Jogi ellenjegyző:

.....

V. IRATMINTÁK

1. sz. melléklet

INFORMÁCIÓS ADATLAP

Kérjük, hogy az ajánlatuk első, borító lapján az alábbi adatokat, mint minimum tüntessék fel:

Az ajánlat száma és tárgya:	DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása
Az ajánlatot adó cég pontos neve:	
Címe:	
Képviseli:	
Cégjegyzékszám:	
Adószáma:	
Statisztikai számjel:	
ÉTV szerinti kamarai regisztrációs szám:	
Bankszámlaszám:	
Telefonszáma:	
Telefax száma:	
E-mail címe:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó személy neve:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó telefonszáma:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó e-mailcíme:	

FELOLVASÓLAP

a „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Eljárás száma: DEK-241/2015.

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Nettó ajánlati ár (egyösszegű, fix átalányáras vállalkozási díj):

..... Ft + Áfa, azaz.....Forint + Áfa

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

Kérjük, hogy ezután következzen a tartalomjegyzék a következő oldalon.

3. sz. melléklet

Nyilatkozat Kbt. szerinti kizáró okok vonatkozásában

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által a „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi

nyilatkozatot

teszem a kizáró okok vonatkozásában:

Az általam képviselt társasággal szemben **nem állnak fenn** a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben (Kbt.) foglalt **56. § (1) bekezdésében** szereplő kizáró okok.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

4. sz. melléklet

Nyilatkozat Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pont vonatkozásában

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „**DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég

- a) szabályozott tőzsdén jegyzett társaság *
- b) szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság*

A b) pont szerinti esetben az ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa(i):

- a) neve:
- lakcíme:
- b) neve:
- lakcíme:

Nyilatkozat Kbt. 56. § (2) bekezdés vonatkozásában

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „**DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég vonatkozásában

- nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.*
- van olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik;
neve:
címe:
Nyilatkozom, hogy e szervezet vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

*megfelelő aláhúzendó

NYILATKOZAT
a Kbt. 58. § (3) bekezdése alapján

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „**DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég a szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan alvállalkozót és kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet, akivel szemben a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok fennállnak.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
alkalmassági feltételek teljesítéséről

Alulírott , mint az (cég neve, székhelye:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás során az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (8) és a 17. § (6) bekezdése alapján jelen közbeszerzési eljárás alábbi alkalmassági feltételeinek eleget teszünk:

P1.) Mérleg szerinti eredmény:	igen/nem*
M1.) Referencia:	igen/nem*

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai alkalmassági feltételek teljesítését illetően jelen nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, Ajánlatkérő a Kbt. 67. § szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) és a 15. § (2) bekezdése szerinti igazolások benyújtását.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

*** Megfelelő aláhúzendó**

7. sz. melléklet

ÖSSZEFOGLALÓ A REFERENCIÁKRÓL

Ssz.	Szerződés tárgya	Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft + ÁFA)	Teljesítés ideje	A szerződést kötő másik fél megnevezése	Az információt adó személy (név, cím, elérhetőség)	A teljesítés szerződés-szerű volt-e?

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

REFERENCIA
műszaki-szakmai alkalmasság igazolásához

Szerződő fél:
A szerződés tárgya:
Az építési munka rövid ismertetése:

Megrendelő megnevezése:
Információt adó
 neve:
 címe:
 elérhetősége:

Teljesítés ideje: Kezdés:
 Befejezés:

Teljesítés helye:

Az ellenszolgáltatás összege: nettó,- Ft + ÁFA

A saját teljesítés értéke nettó forintban:,- Ft

A teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt.

Jelen igazolást közbeszerzési eljárásokon történő részvételhez, műszaki-szakmai alkalmasság igazolására állítottam ki.

Kelt:

P.H.

.....
referenciát kiállító aláírása

NYILATKOZAT
a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pont alapján

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „**DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevő a szerződés teljesítése során

a) alvállalkozót

*nem vesz igénybe

*az alábbi tevékenységek tekintetében vesz igénybe:

- 1)
- az alábbiak tekintetében
- 2)
- az alábbiak tekintetében

b) Ebből 10 %-ot elérő, vagy meghaladó mértékben alvállalkozót

*nem vesz igénybe

*az alábbiakat vesz igénybe:

- 1)
- név:.....
- cím:.....
- a következő tevékenység(ek) tekintetében
.....

a teljesítés%-ban

- 2)
- név:.....
- cím:.....
- a következő tevékenység(ek) tekintetében
.....

a teljesítés%-ban

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

*megfelelő aláhúzendó

Megjegyzés:

A Kbt. 26. § szerint, ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés - teljesítésében, akkor **nem lehet alvállalkozónak minősíteni**, hanem az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként (a közbeszerzési eljárás részvételi

szakaszában részvételre jelentkezőként) kell, hogy szerepeljen. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25. §-ában foglaltak az irányadóak.

10. sz. melléklet

NYILATKOZAT
a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdése alapján

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem által „**DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég a tárgyi eljárásban kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet

- *nem vesz igénybe a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező szerződés teljesítéséhez
- * igénybe vesz a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező szerződés teljesítéséhez

a következő(k) tekintetében:

Alkalmassági követelmény(ek) (pl.: P1.), M1.) alkalmassági feltétel)	Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet
	neve: székhelye: cégjegyzékszám:

A kapacitásra támaszkodás a Kbt. 55. § (6) bekezdés

***a) pontja alapján:**

az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogom venni, a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került

***b) pontja alapján:**

az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik. Nyilatkozom, hogy a teljesítés során a megnevezett szervezetet tevékenység teljesítésére vonom be, így adatait az alkalmasság igazolásához használok fel, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során.

***c) pontja alapján:**

a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlatomban az alkalmasság igazolásához felhasználom, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

történik.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

*megfelelő aláhúzendó

11. sz. melléklet

Nyilatkozat Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég a ajánlattevő számára a következő kapacitás(oka) bocsátja rendelkezésre:

Alkalmassági követelmény(ek) (pl.: P1, M1,...stb.)

Nyilatkozom, hogy az előírt igazolási módokkal azonos módon igazolom az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

*megfelelő aláhúzendó

Megjegyzés:

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az alkalmasság igazolására vonatkozó szabályok változására:

A Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az ajánlattevő a Kbt. 55. § (6) a)-c) pontjában meghatározott módon támaszkodhat az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására. A Kbt. 55. § (6) c) pontja szerinti esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint **kezesként felel** az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához ajánlattevő felhasználja, a szerződés teljesítése során a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:419. §-ában foglaltak szerint **kezesként felel** az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a ajánlattevő alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.

NYILATKOZAT
a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdéséről*

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezúton

nyilatkozom,

hogy az Ajánlattételi Felhívásban, valamint az Ajánlati Dokumentációban meghatározott követelményeket megismertem, és azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadom.

Az ajánlat elfogadása esetén vállalom, hogy a szerződést megkötöm, továbbá a szerződésben vállalt kötelezettségeket az Ajánlattételi Felhívásban és Dokumentációban előírtak szerint, valamint a Kbt. előírásainak és az egyéb jogszabályi előírásoknak megfelelően – a felolvasó-lapon szereplő ellenszolgáltatásért – maradéktalanul teljesítem.

Az általam képviselt cég Kkvt. szerinti besorolása*: Mikrovállalkozás
Kisvállalkozás
Középvállalkozás
Nem tartozik a tv. hatálya alá

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

*megfelelő aláhúzendó

A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján e nyilatkozatot eredeti aláírt példányban kérjük be-nyújtani.

NYILATKOZAT
szerzői és iparjogvédelmi helytállásról

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezúton

nyilatkozom

hogy az általam teljesítendő szolgáltatások, illetve azok bármely részének Ajánlatkérő általi igénybe vétele nem sérti bármely harmadik személy szerzői jogát, szabadalomhoz, védjegyhez, ipari minta oltalomhoz fűződő, vagy bármilyen más iparjogvédelmi oltalmat élvező jogát. Továbbá kifejezetten és visszavonhatatlanul nyilatkozom arra vonatkozóan, hogy ha bármely harmadik személy az Ajánlatkérővel szemben ilyen alapon bármilyen, így különösen kártérítési igényt támaszt, akkor ezért teljes mértékben az Ajánlatkérő helyett helyt állok.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
a Kbt. 54. § szerint

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „**DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása**” tárgyú kiírt közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy ajánlatunk elkészítése során figyelembe vettük az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
előlegről és előleg visszafizetési biztosítékról

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú kiírt közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom,

hogy nyertes ajánlattétel esetén a szerződés elszámolható összege 5 %-ának megfelelő összegű, de legfeljebb 68 millió forint előlegre*

- igényt tartok

- nem tartok igényt.

Nyilatkozom továbbá, hogy előleg igénylése esetén az előleggel megegyező összegű előleg visszafizetési biztosítékot a szerződésben meghatározott határidőre rendelkezésre bocsátjuk.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

*megfelelő aláhúzendó

**NYILATKOZAT
felelősségbiztosításról**

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú kiírt közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom,

hogy nyertes ajánlattétel esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9. § rendelkezése szerint a szerződéskötés feltételeként előírt felelősségbiztosítási szerződést – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – megkötjük, vagy meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési munkákra. A felelősségbiztosításnak minimum 5 millió forint/kár teljes kárértékre szóló és legalább 10 millió forint/év kárértékre kell vonatkoznia.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

17. sz. melléklet

NYILATKOZAT
az ajánlat papíralapú és elektronikus másolati példányának egyezőségéről

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezúton

nyilatkozom,

hogy az általunk benyújtott papíralapú ajánlat és a „pdf” formátumban elektronikus adathordozóra rögzített másolati példány mindenben megegyezik.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat felelős fordításról

Alulírott, mint az (cég neve, székhelye:) cégjegyzésre jogosult képviselője, a Debreceni Egyetem, mint Ajánlatkérő által „DEK-241 DE Ökológiai épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezúton

nyilatkozom,

hogy az ajánlatba csatolt idegen nyelvű iratok magyar nyelvű fordítása teljesen megegyezik az eredeti szöveggel.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

VI.

MŰSZAKI LEÍRÁS

- Tervezői leírás
- Árazatlan költségvetés

(külön fájlokban mellékelve)