

Iktatószám: I/3093/2015

Nyilvántartási szám: 300048551

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Hírös Fóliaház Kft.

Székhely: 6000 Kecskemét, Ballószög 406.

Képviseli: Erdődi Péter ügyvezető

Céjegyzékszám: 03-09-115906

Adószám: 14263073-2-03

Számlavezető pénzügyintézet: MKB BANK ZRT.

Bankszámlaszám: 10300002-10565738-49020015

mint Eladó (a továbbiakban: Eladó)

másrészről

DEBRECENI EGYETEM

székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.

képviseli: Dr. Bács Zoltán kancellár, pénzügyi ellenjegyző: Borné Lampert Andrea kancellár-helyettes

Intézményi azonosító: FI 17198

Statisztikai számjele: 15329750-8542-312-09

Adószám: 15329750-2-09

Számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár

Bankszámlaszám: 10034002-00282936-00000000

mint Vevő, között (a továbbiakban: Felek) alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Jelen szerződés létrejöttének előzményei:

Vevő 2015. szeptember 11-én a 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.) 122/A. § (1) bekezdése alapján közbeszerzési eljárást indított (továbbiakban: közbeszerzési eljárás) „**DEK-276_ Adásvételi szerződés hidropóniás növényházhoz és kísérleti akvapóniás halnevelő modellrendszerhez kapcsolódó 2 db fóliasátor tárgyában**” címmel.

A közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok értékelését követően a Vevő az Eladó ajánlatát hirdette ki nyertesnek, ezért vele köti meg jelen szerződést.

Jelen szerződés létrejöttének alapját a „**DEK-276_ Adásvételi szerződés hidropóniás növényházhoz és kísérleti akvapóniás halnevelő modellrendszerhez kapcsolódó 2 db fóliasátor tárgyában**” elnevezésű, a Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívása, ajánlattételi dokumentációja, az esetleges kiegészítő tájékoztatások, és a nyertes ajánlattevő ajánlata alkotja.

1. A szerződés tárgya:

1.1. A szerződés tárgya a jelen szerződés 1. számú mellékletében részletesen meghatározottak szerinti hidropóniás növényházhoz és kísérleti akvapóniás halnevelő modellrendszerhez kapcsolódó 2 db fóliasátor (a továbbiakban eszközök) jelen szerződés szerinti feltételekkel való határidős adásvétele és telepítése.

1.2. Az eszközöknek meg kell felelnie jelen szerződés 1. számú mellékletében foglalt specifikációnak.

1.3. Az eszközöknek a teljesítési helyig történő szállításáért Eladó külön díjazást nem igényelhet.

2. Jelen szerződésre irányadó legfontosabb feltételek:

2.1. Teljesítési határidő: az eszközök leszállításának és telepítésének a szerződés megkötésétől számítva legkésőbb 2015. november 30-ig kell befejeződnie. Vevő előteljesítést elfogad. Eladó köteles a Vevőt az átadás idejéről legalább 5 munkanappal előbb értesíteni.

2.2. Teljesítési hely: Debreceni Egyetem, 4032 Debrecen, Böszörményi út 138.

2.3. A Kbt. 130. § (1) bekezdésével összhangban a Vevő a fenti eszközök telepítést követő 15 napon belül köteles a teljesítés elfogadásáról írásban nyilatkozni. A Vevő 15 napos határideje a szerződésszerű és jogszabályoknak, egyéb előírásoknak megfelelő (hiba és hiánymentes) teljesítést követő napon kezdődik.

3. Vevő köteles:

3.1. Eladótól az árut átvenni és a vételárat megfizetni.

3.2. mindazon tény, információt vagy dokumentumot megfelelő időben az Eladó rendelkezésére bocsátani, melyek a jelen szerződés teljesítéséhez szükségesek.

4. Eladó köteles:

4.1. Jelen szerződés tárgyát képező eszközöket jogszabályoknak, egyéb előírásoknak megfelelően, hiány- és hibamentesen, leszállítani és telepíteni.

4.2. Jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos akadályokról Vevőt haladéktalanul, de legkésőbb 1 munkanapon belül értesíteni.

4.3. Az Eladó a feladatkörébe tartozó minden intézkedést megtenni a Vevőt fenyegető károk elhárítása, illetve csökkentése érdekében.

5. A teljesítés ellenértéke:

5.1. Eladó jelen szerződés tárgyát képező eszközöket az ajánlatban meghatározott áron eladja és a Vevő által kiadott műszaki leírásra figyelemmel is megfelelően telepíti azokat. Az ár tartalmazza az eszközök behozatalával, forgalomba hozatalával szállításával és telepítésével kapcsolatban felmerült összes költséget.

5.2. Eladó jelen szerződés alapján az eszközöket **9.199.000,- Ft + 27 % Áfa** összegű vételárért eladja.

6. Fizetési feltételek:

6.1. Az Eladó az eszközök leszállítását és telepítését követően a 2.3. pont szerinti teljesítési igazolás birtokában jogosult számla kiállítására. A számlán a jelen szerződésben szereplő nyilvántartási számot szerepeltetni kell. A vételárát Vevő a teljesítést követően a számla kézhezvételétől számított legkésőbb 30 napos átutalással a Kbt. 130. § valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint köteles megfizetni Eladónak az általa kibocsátott és átadott számla alapján. Vevő és Eladó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat kötelesek alkalmazni. Vevő késedelmes fizetése esetén Eladónak jogában áll a Ptk. szerinti késedelmi kamatot felszámítani.

6.2. Vevő előleget nem fizet. A szerződés finanszírozása európai uniós forrásból (HOP3 COLL - 1 IHF/650/1/2015), a 4/2011. (I.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 33. pontja szerint utófinanszírozás útján valósul meg, a támogatás intenzitása 100 %.

6.3. A Kbt. 130. § (1), (6) szerinti kifizetés a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A §. hatálya alá tartozik. Ezen tényre tekintettel Eladó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy Vevő eleget tett az Art. 36/A. §-a szerinti tájékoztatási kötelezettségének.

6.4. Eladó jelen szerződésből eredő követelését nem engedményezheti harmadik személyre.

7. Egyéb vállalások, jótállás

7.1. Eladó a szállítást, telepítést, átadást Vevővel történt egyeztetés szerint köteles elvégezni.

7.2. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés keretében eladott és leszállított eszközök a szabványoknak és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelnek, gyáriak, újak, és rendelkeznek magyarországi forgalomba hozatali engedéllyel.

7.3. Eladó jótáll azért, hogy az általa, vagy alvállalkozói által jelen szerződés keretén belül eladott és szállított eszközök újak, használatban nem voltak és tartalmazzák az ajánlattételkor meglévő összes kivitelezési és anyagbeli fejlesztéseket.

7.4. Eladót az eszközök tekintetében 1 év teljes körű jótállási kötelezettség terheli.

7.5. Eladó jótáll továbbá azért, hogy az általa szállított eszközök alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, valamint mentesek mindenfajta gyártási, tervezési, fejlesztési (konstrukciós) anyagbeli, kivitelezési, vagy olyan hibáktól, amelyek Eladó cselekedetéből, vagy mulasztásából erednek. Felelős azért, hogy a jótállási idő alatt fellépő hibákat késedelem nélkül a saját költségére orvosolja, kivéve, ha bizonyítani tudja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, illetve az nem kivitelezési hiányosságból ered.

8. Felelősség:

8.1. Eladó a tőle elvárható gondossággal, a Vevő érdekeinek szem előtt tartásával köteles jelen szerződés teljesítése körében eljárni.

9. Szerződészegés

9.1. Az Eladó felróható késedelmes teljesítése esetén, késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke: 1 %/nap, alapja a teljes vételár nettó ellenértéke. A késedelmi kötbér maximális összege a teljes vételár nettó ellenértékének 20 %-a.

9.2. Eladó nem tartozik kötbért fizetni az olyan késedelemért, amelyért nem felelős, így különösen azért a késedelemért, ami abból ered, hogy a Vevő meg nem alapozott kifogást tett; a Vevő az Eladó által kért, és a szerződés teljesítéséhez szükséges információt az értesítésre vonatkozó szabályok szerinti felszólítása után sem adja meg.

9.3. A kötbérigény érvényesítése nem érinti a Vevő azon jogát, hogy követelje az Eladótól a szerződés szerű teljesítést.

9.4. A Vevő a maximális késedelmi kötbérigény érvényesítésének esetén jogosult a szerződéstől elállni, illetve azonnali hatállyal felmondani és más eladóval szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá az elállással, felmondással, a késedelemmel, valamint az új Eladó bevonásával kapcsolatosan felmerült kárát a Eladóval szemben érvényesíteni.

9.5. Eladó hibás teljesítése esetére a Vevő hibás teljesítési kötbér igényt érvényesíthet a Eladóval szemben. A hibás teljesítési kötbér napi mértéke megegyezik a késedelmi kötbérével, alapja a teljes vételár nettó ellenértéke. A hibás teljesítési kötbér maximális összege a teljes vételár nettó ellenértékének 20 %-a.

9.6. A Vevő a maximális hibás kötbérigény érvényesítésének esetén jogosult a szerződéstől elállni, illetve azonnali hatállyal felmondani és más eladóval szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá a felmondással, elállással, a késedelemmel, valamint az új Eladó bevonásával kapcsolatosan felmerült kárát az Eladóval szemben érvényesíteni.

9.7. A kötbérigény érvényesítése nem érinti a Vevő azon jogát, hogy követelje az Eladótól a szerződés szerű teljesítést, amely esetben a fentiek szerint a hiba kijavításig terjedő időre késedelmi kötbért jogosult érvényesíteni.

9.8. A két kötbér (késedelmi és hibás teljesítési kötbér) egyidejűleg nem érvényesíthető.

9.9. Az Eladónak felróható lehetetlenülés, az Eladó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és az Eladó felróható magatartása miatt - amennyiben a teljesítés olyan okból marad el, amelyért az Eladó felelős – a Vevő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén az Eladó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes vételár nettó ellenértékének 20 %-a. Vevő jogosult a meghiúsulási kötbér feletti kárainak érvényesítésére.

10. Vegyes és záró rendelkezések

10.1. Az Eladó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Eladó alkalmasságának igazolásában. Az Eladó köteles a Vevőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok

hatálya alatt. Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vevő a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

10.2. Az Eladó által a teljesítésbe bevont személyeknek, szervezeteknek minden tekintetben meg kell felelniük a közbeszerzési eljárás során támasztott feltételeknek. Az Eladó a bevont alvállalkozókért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozó a jelen pontban alkalmazandó fogalmát a Kbt. 4. § 2. pontja határozza meg.

10.3. A közbeszerzési eljárás ajánlatában megnevezett azon részek, melyek teljesítésére Eladó alvállalkozót vesz igénybe: nem releváns

A közbeszerzési eljárás ajánlatában megnevezett személyek/szervezetek az alábbiak: nem releváns

10.4. A Kbt. 125. § (4) bekezdése a) pontja alapján Eladó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el jelen szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

Eladó vállalja, hogy jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

Vevő a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerint, az ott foglalt esetekben jelen szerződést jogosult és egyben köteles is felmondani.

Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásakor a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. szerinti átlátható szervezetnek minősül. Jelen szerződést Vevő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha Eladó már nem minősül átlátható szervezetnek.

10.5. A Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással; jelen szerződés módosítását igénylő körülményekről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást.

10.6. A Felek abban állapodnak meg, hogy jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban békés úton kísérelik megoldani.

Amennyiben a fenti egyeztetési eljárás a kezdeményezéstől számított 30 napon belül nem jár sikerrel, ebben az esetben a kezdeményező félnek jogában áll bírósághoz fordulni.

A peren kívül nem rendezhető ügyekre vonatkozóan a Felek kikötik – perértéktől függően – a Debreceni Járásbíróság vagy a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét.

10.7. Jelen szerződés módosítására csak a Felek által erre kifejezetten felhatalmazott képviselők útján, írásban, a Felek egybehangzó jognyilatkozatai alapján van lehetőség, a Kbt. 132. §-ában meghatározott esetben.

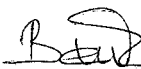
10.8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén Vevő ajánlattételi felhívása és ajánlatkérési dokumentációja, Eladó ajánlata, annak mellékletei, vonatkozó rendelkezései, továbbá a magyar Polgári Törvénykönyv és a Közbeszerzési Törvény szabályai az irányadók.

A Felek jelen szerződést elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Melléklet:

1. sz. melléklet: műszaki leírás

Debrecen, 2015. október 21.



Vevő

Debreceni Egyetem
Dr. Bács Zoltán
kancellár



HÍRÖS FÓLIAHÁZ KFT.
8000 Kecskemet, Ballószög tanya 406.
Adószám: 14263073-2-03 Tel: 76/411-168
MKB: HU28-10396032-10565738-49020015
www.foliahaz.hu foliahaz@gmail.com ①

Eladó

Hírös Fóliaház Kft.
Erdődi Péter
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:



Borné Lampert Andrea
kancellár-helyettes

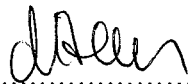


2015. október 21.

Szakmai ellenjegyző:

Dr. Stündl László.....

Jogi ellenjegyző:



MŰSZAKI LEÍRÁS

1) Fóliasátor hidropóniás egységhez:

Méret: 16 m szélességű, min. 30 m hosszú blokkrendszerű fóliaház, teljes felület: min. 480m², hajók száma: 2;

Talajmenti rögzítés: beton pont- vagy sáv alapokra;

Vállmagasság: 2,3-2,5 m; Gerincmagasság: 4,2-4,5 m;

Fémszerkezet: Oszlopok, bordák és tartóívek - horganyzott acél vázszerkezet, átmérő/méret min. 60mm

Tartóoszlop és ívek közötti távolság: 2-2,5 m;

Fedés: két- vagy háromrétegű min. 2x170 mikron vastag dupla felfújó UV stabil fólia (2 fólia, rögzítő sínek, felfújó ventilátor, automata nyomáskapcsoló); minimum 45 hónapos garanciával;

Nyílászáró: 1 db felső függesztésű tolóajtó, ajtó méret: 2,00 m x 2,30m, min. 6 mm-s polikarbonáttal burkolt;

Szellőztetés: automata gerincszellőző a fóliaház teljes hosszában; Vápacsatorna a csapadékok elvezetésére, hajók között, valamint az oldalakon

2) Fóliasátor kísérleti akvapóniás halnevelő modellrendszerhez:

Méret: 10 m szélességű min. 22 m hosszú, blokkrendszerű fóliaház, teljes felület: min. 220 m²; Hajók száma: 1;

Talajmenti rögzítés: meglévő beton felületre;

Vállmagasság: 2-2,6 m; Gerincmagasság: 4,3-4,5 m;

Fémszerkezet: Oszlopok, bordák és tartóívek - horganyzott acél vázszerkezet, átmérő/méret min. 60mm

Tartóoszlop és ívek közötti távolság: 2-2,5 m;

Fedés: két- vagy háromrétegű min. 2x170 mikron vastag dupla felfújó UV stabil fólia (2 fólia, rögzítő sínek, felfújó ventilátor, automata nyomáskapcsoló); minimum 45 hónapos garanciával;

Nyílászáró: 1 db felső függesztésű tolóajtó, ajtó méret: 2,00 m x 2,30m, min. 6 mm-s polikarbonáttal burkolt;

Szellőztetés: automata gerincszellőző a fóliaház teljes hosszában; csapadék elvezetés az oldalakon

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a kivitelezés, a szállítás és a 16x30m-es kéthajós sátor esetében a beton költségét is.

A vevő biztosítja az alkalmas építési terepet és a szabályos elektromos hálózat kiépítését és kiállást a fóliaházakban.