

A tantárgy neve:	magyarul:	Polgári jogi ismeretek 2.					Kódja:	TTBEBVVM-JA2 TTBEBVVM-JA2_L		
	angolul:	Civil law 2.								
A képzés 3. féléve										
Felelős oktatási egység:		DE ÁJK, Polgári Jogi Tanszék								
Kötelező előtanulmány neve:		Polgári jogi ismeretek 1.					Kódja:	TTBEBVVM-JA1 /TTBEBVVM-JA1_L		
Típus		Heti óraszámok						Követelmény	Kredit	Oktatás nyelve
		Előadás		Gyakorlat		Labor				
Nappali	X	Heti	2	Heti	0	Heti	0	aláírás+kollokvium	2	magyar
Levelező	X	Féléves	10	Féléves	0	Féléves	0			
Tantárgyfelelős oktató		neve:		Dr. Szikora Veronika Dr. Török Éva				beosztása:	egyetemi docens egyetemi adjunktus	
A kurzus célja,										
<p>hogy a hallgatók megismerkedjenek a mindennapok jogát jelentő polgári jogi anyagrész alapvető szabályaival, elsajátítsák a polgári anyagi jog legfontosabb alapintézményeit, és tanulmányaik befejezése után munkájuk során a polgári jogi ismereteket megfelelő szinten alkalmazni tudják.</p>										
Tanulás eredmények, kompetenciák: a hallgató										
<i>Tudás:</i>										
ismeri a szakterülethez szervesen kapcsolódó jogi szakterületek alapjait, azok határait és követelményeit;										
ismeri a villamos szakterülethez szervesen kapcsolódó jogi szakterületek alapjait, azok határait és követelményeit;										
ismeri a vegyiparhoz, illetve a kémiai technológiákhoz szervesen kapcsolódó jogi szabályok és eljárások alapjait.										
<i>Képesség:</i>										
képes együttműködni és megfelelően kommunikálni más szakterület szakembereivel (jogász);										
képes arra, hogy szakterületének megfelelően, szakmailag adekvát módon, szóban és írásban kommunikáljon anyanyelvén;										
gyakorlati tevékenységek elvégzéséhez megfelelő kitalálással rendelkezik;										
képes a korábban nem ismert új folyamatok, termékek, rendszerek megismerésére, új módszerek elsajátítására.										
<i>Attitűd:</i>										
törekszik arra, hogy önképzése és továbbképzése a biomérnöki szakterületen folyamatos és szakmai céljaival megegyező legyen;										
betartja a munkavégzés és munkavállalás jogi szabályrendszerét;										
törekszik a jogkövető magatartásra és az etikai szabályok figyelembevételére;										
törekszik arra, hogy önképzése a vegyészmérnöki szakterületen folyamatos és szakmai céljaival megegyező legyen.										
<i>Autonómia és felelősség:</i>										
törekszik a jogkövető magatartásra és az etikai szabályok betartására;										
felelősséget vállal szakmai döntéseiért, az általa, valamint irányítása alatt végzett munkafolyamatokért;										
megosztja tapasztalatait munkatársaival, így segítve fejlődésüket.										
A kurzus tartalma, témakörei										
Polgári jogi ismeretek 2. tárgy körében a hallgatók az alábbi témakörökkel ismerkedhetnek meg: a szerződés általános szabályai, egyes szerződések, felelősség szerződésen kívül okozott kárért.										
Tervezett tanulási tevékenységek, tanítási módszerek										
Aktív részvétel és figyelem az előadásokon, válaszok az előadáson feltett kérdésekre. Előadások modern infokommunikációs eszközök felhasználásával. Elektronikus tananyag a moodle rendszerben. Lehetőség konzultációra.										
Értékelés										
<ul style="list-style-type: none"> • A vizsgára bocsátás előfeltétele az aláírás megszerzése. • A vizsga írásbeli, értékelése ötfokozatú. 										
Kötelező olvasmány:										
<ol style="list-style-type: none"> 1. A tanórákon elhangzott tananyag. 2. A 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései. 3. A DE ÁJK Polgári Jogi Tanszéke által kiadott jegyzetek és oktatási tansegédletek (elérhetők a moodle rendszerben). 										
Ajánlott szakirodalom:										
<ol style="list-style-type: none"> 1. Vékás Lajos (szerk.): A Polgári törvénykönyv magyarázatokkal (Budapest, Complex, 2013). 2. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a kapcsolódó jogszabályok nagykommentárja, Budapest, Opten Kft., 2014, (főszerkesztő: Osztovits András). 										

Heti bontott tematika	
1. hét	Kötelelem és szerződés. A kötelelem közös szabályai. A szerződési alapelvek: szerződési szabadság elve, együttműködési és tájékoztatási kötelezettség, visszerhesség vétele, a szerződések megtartandók. TE: Kötelelem és szerződés. A kötelelem közös szabályai. A szerződési alapelvek.
2. hét	A szerződés létrejöttének folyamata. Ajánlat és elfogadása. Előszerződés. Speciális szerződéskötési módok: általános szerződési feltételek. TE: A szerződés létrejöttének folyamata. Speciális szerződéskötési módok.
3. hét	A szerződés érvénytelensége (semmisségi és megtámadhatósági okok) és jogkövetkezményei. TE: A szerződés érvénytelensége és jogkövetkezményei.
4. hét	A szerződés módosítása. A szerződés teljesítésének szabályai: teljesítés helye, ideje, módja. TE: A szerződés módosítása. A szerződés teljesítésének szabályai.
5. hét	A szerződési biztosítékok rendszere: foglaló, kötbér, jogvesztés kikötése, kezesség. TE: A szerződési biztosítékok rendszere.
6. hét	A szerződésszegés: késedelem, hibás teljesítés. TE: A szerződésszegés.
7. hét	Az adásvételi szerződés általános szabályai, az adásvétel különös nemei. Az ajándékozási szerződés. TE: Az adásvételi és az ajándékozási szerződés.
8. hét	A bérleti szerződés általános szabályai. A lakásbérleti szerződés elemei. Haszonbérleti és haszonkölcsön szerződések. TE: A bérlet. A lakásbérleti szerződés. Haszonbérleti és haszonkölcsön szerződések.
9. hét	Eredménykötelek. A vállalkozási szerződés általános szabályai. TE: Eredménykötelek. A vállalkozás mint alaptípus.
10. hét	A fuvarozási szerződés speciális vonásai. TE: A fuvarozási szerződés speciális vonásai..
11. hét	Gondossági kötelek. A megbízási szerződés. A letéti szerződés általános szabályai, a szállodai letéti szerződés. TE: Gondossági kötelek. A megbízási szerződés. A letéti szerződés.
12. hét	A hitel- és kölcsönszerződés. A biztosítási szerződés általános szabályai, típusai. TE: A hitel- és kölcsönszerződés. A biztosítási szerződés lényeges szabályai
13. hét	A kártérítési felelősség általános és közös szabályai. A kártérítés módja. A kár megtérítésének szabályai. TE: A kártérítési felelősség általános és közös szabályai. A kártérítés módja. A kár megtérítésének szabályai.
14. hét	Speciális felelősségi alakzatok: felelősség fokozott veszéllyel járó tevékenységért, felelősség más személy által okozott kárért, felelősség vétőképtelen személy károkozásáért, termékfelelősség, felelősség az épületkárokért, felelősség az állatok károkozásáért. TE: Speciális felelősségi alakzatok.